

شركة تام التتموية
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)
القوائم المالية الموحدة
وتقرير مراجع الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

<u>صفحة</u>	<u>الفهرس</u>
١ - ٤	تقرير مراجع الحسابات المستقل
٥	قائمة المركز المالي الموحدة
٦	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
٧	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة
٨	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٩ - ٤١	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة



KPMG Professional Services Company

Roshn Front, Airport Road
P.O. Box 92876
Riyadh 11663
Kingdom of Saudi Arabia
Commercial Registration No 1010425494

Headquarters in Riyadh

شركة كي بي إي إم جي للاستشارات المهنية مساهمة مهنية

واجهة روشن، طريق المطار
صندوق بريد ٩٢٨٧٦
الرياض ١١٦٦٣
المملكة العربية السعودية
سجل تجاري رقم ١٠١٠٤٢٥٤٩٤

المركز الرئيسي في الرياض

تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي شركة تام التنمية (شركة مساهمة سعودية)

الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة لشركة تام التنمية ("الشركة") والشركة التابعة لها ("المجموعة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، والقوائم الموحدة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخرى، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية والمعلومات التفسيرية الأخرى.

وفي رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تعرض بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم "مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة" في تقريرنا هذا. ونحن مستقلون عن المجموعة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمد في المملكة العربية السعودية ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

أمر المراجعة الرئيسي

أمر المراجعة الرئيسي هو هذا الأمر الذي اعتبرناه، بحسب حكمنا المهني، الأكثر أهمية عند مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة للفترة الحالية. وقد تم تناول هذا الأمر في سياق مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وعند تكوين رأينا فيها، ولا نبدي رأياً منفصلاً في ذلك الأمر.

تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي شركة تام التنمية (شركة مساهمة سعودية) (بتبع)

أمر المراجعة الرئيسي (بتبع)

إثبات الإيرادات

راجع الإيضاح رقم (٣-م) الخاص بالمعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية المتعلقة بالإيرادات من العملاء والإيضاح رقم (٢٢) المتعلق بالإفصاح عن الإيرادات.

كيفية معالجة الأمر أثناء مراجعتنا	أمر المراجعة الرئيسي
<p>تشتمل إجراءات مراجعتنا التي قمنا بها، من بين أمور أخرى، استناداً إلى حكمنا، ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> تقييم التصميم والتنفيذ الضوابط الرقابية ذات الصلة المتعلقة بإثبات الإيرادات، بما في ذلك إجراءات الضوابط الرقابية لمنع الغش. اختبار معاملات الإيرادات المثبتة على مدى زمني من خلال الحصول على تفاصيل التكاليف المتكبدة وفحص المستندات الداعمة لها لمرحلة الإنجاز. إجراء إعادة حساب للإيرادات المثبتة وفقاً لطريقة المدخلات باستخدام التكلفة المتكبدة كنسبة مئوية من إجمالي التكلفة المقدرة، واستخدام هذه النسبة كترجيحات، وكذلك، على أساس العينة، تم تقييم ما إذا كانت الإيرادات مسجلة في الفترات الصحيحة من خلال اختبار الفواتير اللاحقة. تقييم تقدير الإدارة المتعلق بتحديد التزامات الأداء بما يتماشى مع شروط وأحكام العقود مع العملاء. اختبار سعر المعاملة مقابل العقود الأساسية المبرمة مع العملاء. تقييم تقدير الإدارة لتوزيع سعر المعاملة الذي تم توزيعه على التزامات الأداء المحددة. إجراء فحص بأثر رجعي للمشروعات المنتهية خلال السنة لتقييم دقة التكاليف المقدرة مقارنة بالتكاليف الفعلية وقيم العقد، لتحديد ما إذا كانت التكاليف المقدرة مبدئياً معقولة في ضوء التكاليف الفعلية المتكبدة أثناء المشروع. ومن ثم، قمنا بتحديد مبلغ الحد الأدنى لتعديل أي فروقات تتجاوز هذا المبلغ والتحقق من فعالية تقديرات الإدارة. تقييم مدى كفاية الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة من خلال فحص الجداول الأساسية، وضمان اكتمال البيانات ودقتها. 	<p>بلغت إيرادات المجموعة ٢٧٣,٣٥٣,٠٠٨ ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.</p> <p>تتضمن الإيرادات المثبتة على مدى زمني من خدمات الاستشارات وإدارة المشروعات والحلول الرقمية وفقاً لطريقة المدخلات تتضمن مخاطر تتمثل في عدم تقييم الإيرادات بشكل صحيح، أو عدم تسجيلها بدقة، أو عدم حدوثها.</p> <p>كما حددنا أن إثبات الإيرادات أمر مراجعة رئيسي نظراً إلى الأهمية النسبية للمبالغ ذات الصلة وحجم المعاملات والأحكام اللازمة لقياس مرحلة الإنجاز، مما قد يؤثر بشكل جوهري على القوائم المالية الموحدة.</p>

تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي شركة تام التنمية (شركة مساهمة سعودية) (بتبع)

المعلومات الأخرى

إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. وتشمل المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي، ولكنها لا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقريرنا عنها، ومن المتوقع أن يكون التقرير السنوي متاح لنا بعد تاريخ تقريرنا هذا.

ولا يغطي رأينا في القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى، ولن نُبدي أي شكل من أشكال استنتاجات التأكيد فيما يخص ذلك.

وبخصوص مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المشار إليها أعلاه عندما تصبح متاحة، وعند القيام بذلك، نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة، أو مع المعرفة التي حصلنا عليها خلال المراجعة، أو يظهر بطريقة أخرى أنها محرفة بشكل جوهري.

عند قراءتنا للتقرير السنوي، عندما يكون متاحاً لنا، إذا تبين لنا وجود تحريف جوهري فيه، فإنه يتعين علينا إبلاغ الأمر للمكلفين بالحوكمة.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والأحكام المعمول بها في نظام الشركات ونظام الشركة الأساسي، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من تحريف جوهري، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وعن الإفصاح، بحسب ما هو مناسب، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في المجموعة.

مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير مراجع الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن تحريف جوهري عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد جوهرياً إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. وعلينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهريّة في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز إجراءات الرقابة الداخلية.

تقرير مراجع الحسابات المستقل

للسادة مساهمي شركة تام التنمية (شركة مساهمة سعودية) (يتبع)

مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة (يتبع)

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي عن فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية بالمجموعة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا تبين لنا وجود عدم تأكد جوهري، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فإنه يتعين علينا تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة عن الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث الأساسية بطريقة تحقق عرضاً بصورة عادلة.
- تخطيط وتنفيذ عملية المراجعة للمجموعة للحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو وحدات الأعمال داخل المجموعة كأساس لإبداء رأي حول القوائم المالية للمجموعة. ونحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف وأداء عملية المراجعة للمجموعة. ونظّل الجهة الوحيدة المسؤولة عن رأينا في المراجعة.

لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة، من بين أمور أخرى، بشأن النطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال المراجعة لشركة تام التنمية ("الشركة") والشركة التابعة لها ("المجموعة").

كما زدنا المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا قد التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلالية، وأبلغناهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد نعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلالنا، والإجراءات المتخذة للقضاء على التهديدات والإجراءات الوقائية، إذا تطلب ذلك.

ومن ضمن الأمور التي تم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد تلك الأمور التي اعتبرناها الأكثر أهمية عند مراجعة القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية، والتي تُعد أمور المراجعة الرئيسية. ونوضح هذه الأمور في تقريرنا ما لم يمنع نظام أو لائحة الإفصاح العلني عن الأمر، أو عندما نرى، في ظروف نادرة للغاية، أن الأمر ينبغي ألا يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا لأن التبعات السلبية للقيام بذلك من المتوقع بدرجة معقولة أن تفوق فوائد المصلحة العامة المترتبة على هذا الإبلاغ.

شركة كي بي إم جي للاستشارات المهنية
مساهمة مهنية



هاني بن حمزة بن أحمد بديري
رقم الترخيص ٤٦٠



الرياض في ٢٦ مارس ٢٠٢٥ م
الموافق: ٢٦ رمضان ١٤٤٦ هـ

شركة تام التنمية
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
(ريال سعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	الإيضاحات	
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
١,٦٠٢,٤١٧	٣,٣٣٢,٧٩٠	٤	الممتلكات والآلات والمعدات
٩,٩٢٥,٢٦٠	١٢,١٥٦,٥٩٢	٥	الموجودات غير الملموسة
٤٩٦,٩٦٤	١٤,٣٩٤,١٠١	١-٦	موجودات حق الاستخدام
٥,٠٠٠,٠٠٠	-	٧	وديعة بنكية
١٧,٠٢٤,٦٤١	٢٩,٨٨٣,٤٨٣		إجمالي الموجودات غير المتداولة
الموجودات المتداولة			
٦٦,٩١٤,٥١١	١١٨,٥٨٦,٠٣١	٨	الذمم المدينة التجارية
١١,٣١٤,١٨٩	٦,٧٧٣,٦٧٤	٩	المدفوعات مقدماً والموجودات المتداولة الأخرى
٤١,١٥٦,٨٤٤	٢٧,٩٩٣,٧٣٩	١٠	موجودات العقود
٦,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٧	وديعة بنكية
٤٦,٣٦٧,٣٣١	٤١,١٤٨,٧٨٨	١١	النقد وما في حكمه
١٧١,٧٥٢,٨٧٥	١٩٩,٥٠٢,٢٣٢		إجمالي الموجودات المتداولة
١٨٨,٧٧٧,٥١٦	٢٢٩,٣٨٥,٧١٥		إجمالي الموجودات
حقوق المساهمين والمطلوبات			
حقوق المساهمين			
٣٦,٥٩٩,٩٧٠	٣٦,٥٩٩,٩٧٠	١٢	رأس المال
٦,٣٢٠,٢٣٨	-	١٥	الاحتياطي النظامي
(٣,٦٥٩,٩٧٠)	(٣,٦٥٩,٩٧٠)	١٣	أسهم الخزينة
٣,٠٧٨,٠٠٠	-	١٥	الاحتياطي الأخر
٣,٩٠٥,٢١٨	٣,٩٠٥,٢١٨		المساهمة الإضافية من المساهمين
٦٣,٥١٥,٦٧٠	٩٩,٨٨٠,٣٩١		الأرباح المبقاة
١٠٩,٧٥٩,١٢٦	١٣٦,٧٢٥,٦٠٩		إجمالي حقوق المساهمين
المطلوبات			
المطلوبات غير المتداولة			
٥,٤٢٣,١٢٨	٥,٦٣٥,٠١٥	١٦	التزامات منافع الموظفين
-	٥,٠٢٨,٧٣٥	٢٠	القرض طويل الأجل
-	١١,٥٤٨,٤٦٧	٢-٦	التزامات عقود الإيجار
٥,٤٢٣,١٢٨	٢٢,٢١٢,٢١٧		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
المطلوبات المتداولة			
٢٩,٩٢٥,٨٨٢	٥٣,٠٦٧,٢٥٠	١٧	الذمم الدائنة التجارية والمطلوبات المتداولة الأخرى
٤٠,٢١٣,٣٢٢	١١,٢٨٥,٥٥٩	١٨	مطلوبات العقود
-	٢,٦٧٧,٨٤٧	٢-٦	التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول
٣,٤٥٦,٠٥٨	٣,٤١٧,٢٣٣	٢١	مخصص الزكاة
٧٣,٥٩٥,٢٦٢	٧٠,٤٤٧,٨٨٩		إجمالي المطلوبات المتداولة
٧٩,٠١٨,٣٩٠	٩٢,٦٦٠,١٠٦		إجمالي المطلوبات
١٨٨,٧٧٧,٥١٦	٢٢٩,٣٨٥,٧١٥		إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.



عابد رحمت رحمت الله شيخ
المدير المالي



عبدالله أنور بن محمد يوسف اندجاني
المدير الإداري - الرئيس التنفيذي

شركة تام التنمية
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)
قائمة الربح أو الخسارة الموحدة
والدخل الشامل الآخر
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
(ريال سعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	الإيضاحات	
١٨٨,٤٠٣,١٢٨	٢٧٣,٣٥٣,٠٠٨	٢٢	الإيرادات
(٩٨,٦٤١,١٠٠)	(١٧٩,٦١٥,٥٥٥)	٢٣	تكلفة الإيرادات
٨٩,٧٦٢,٠٢٨	٩٣,٧٣٧,٤٥٣		مجمل الربح
(٤٣,٤٩٥,٤٧٤)	(٦٠,٢٩٨,٨٣٦)	٢٤	المصروفات العمومية والإدارية
(٣٧١,١٨٣)	(٦٢٤,٤٩١)	٨	مخصص الإنخفاض في ذمم مدينة تجارية
(٣٧٥,٧٥٠)	(١٨٧,٩٢٥)	٩	مخصص الإنخفاض في موجودات متداولة أخرى
(٢,٢١٤,٦٧٧)	٨١٨,٤٦٥	١٠	رد / (مخصص) الإنخفاض في موجودات العقود
٨٣٣,٥٧٧	٢٥٦,٣٤١		الإيرادات الأخرى
٤٤,١٣٨,٥٢١	٣٣,٧٠١,٠٠٧		الربح التشغيلي
٥٠٣,٤٦٦	٩٠٧,٨٣٣	١١ و ٧	الإيرادات التمويلية
(٥٤٩,٨٦٨)	(١,٧١٧,٢٧٩)	٢٥	التكاليف التمويلية
٤٤,٠٩٢,١١٩	٣٢,٨٩١,٥٦١		صافي ربح السنة قبل الزكاة
(٣,٤٩٠,١٥٨)	(٢,٧٥٤,٤٧٩)	٢١	الزكاة
٤٠,٦٠١,٩٦١	٣٠,١٣٧,٠٨٢		صافي ربح السنة
			الدخل الشامل الآخر
			البند الذي لن يعاد تصنيفه إلى الربح أو الخسارة
٩٠,٧٩٣	٨٨١,٠٢١	١٦	أرباح اكتوارية من إعادة قياس مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٩٠,٧٩٣	٨٨١,٠٢١		إجمالي الدخل الشامل الآخر
٤٠,٦٩٢,٧٥٤	٣١,٠١٨,١٠٣		إجمالي الدخل الشامل
١٢,٣٣	٩,١٥	٢٧	ربحية السهم: ربحية السهم الأساسية والمخفضة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.



عابد رحمت رحمت الله شيخ
المدير المالي



عبدالله أنور بن محمد يوسف اندجاني
المدير الإداري - الرئيس التنفيذي

شركة تام التتموية
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
(ريال سعودي)

إجمالي حقوق المساهمين	الأرباح المبقة	المساهمة الإضافية من المساهمين	الاحتياطي الآخر	أسهم الخزينة	الاحتياطي النظامي	رأس المال	
١٠٩,٧٥٩,١٢٦	٦٣,٥١٥,٦٧٠	٣,٩٠٥,٢١٨	٣,٠٧٨,٠٠٠	(٣,٦٥٩,٩٧٠)	٦,٣٢٠,٢٣٨	٣٦,٥٩٩,٩٧٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م
٣٠,١٣٧,٠٨٢	٣٠,١٣٧,٠٨٢	-	-	-	-	-	صافي ربح السنة
٨٨١,٠٢١	٨٨١,٠٢١	-	-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر للسنة
٣١,٠١٨,١٠٣	٣١,٠١٨,١٠٣	-	-	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
(٤,٠٥١,٦٢٠)	(٤,٠٥١,٦٢٠)	-	-	-	-	-	توزيعات الأرباح (إيضاح ١٤)
-	٦,٣٢٠,٢٣٨	-	-	-	(٦,٣٢٠,٢٣٨)	-	المحول من الاحتياطي النظامي إلى الأرباح المبقة (إيضاح ١٥)
-	٣,٠٧٨,٠٠٠	-	(٣,٠٧٨,٠٠٠)	-	-	-	المحول من احتياطي آخر إلى الأرباح المبقة (إيضاح ١٥)
١٣٦,٧٢٥,٦٠٩	٩٩,٨٨٠,٣٩١	٣,٩٠٥,٢١٨	-	(٣,٦٥٩,٩٧٠)	-	٣٦,٥٩٩,٩٧٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
٧١,٦٢١,٠٢٤	٢٥,٦٢٢,٨١٦	٣,٦٥٩,٩٧٠	٣,٠٧٨,٠٠٠	(٣,٦٥٩,٩٧٠)	٦,٣٢٠,٢٣٨	٣٦,٥٩٩,٩٧٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م
٤٠,٦٠١,٩٦١	٤٠,٦٠١,٩٦١	-	-	-	-	-	صافي ربح السنة
٩٠,٧٩٣	٩٠,٧٩٣	-	-	-	-	-	الدخل الشامل الآخر للسنة
٤٠,٦٩٢,٧٥٤	٤٠,٦٩٢,٧٥٤	-	-	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
(٢,٧٩٩,٩٠٠)	(٢,٧٩٩,٩٠٠)	-	-	-	-	-	توزيعات الأرباح (إيضاح ١٤)
٢٤٥,٢٤٨	-	٢٤٥,٢٤٨	-	-	-	-	المساهمة الإضافية من المساهمين
١٠٩,٧٥٩,١٢٦	٦٣,٥١٥,٦٧٠	٣,٩٠٥,٢١٨	٣,٠٧٨,٠٠٠	(٣,٦٥٩,٩٧٠)	٦,٣٢٠,٢٣٨	٣٦,٥٩٩,٩٧٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.



عابد رحمت رحمت الله شيخ
المدير المالي



عبدالله أنور بن محمد يوسف اندجاني
المدير الإداري - الرئيس التنفيذي

شركة تام التنموية
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
(ريال سعودي)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	الإيضاحات	
٤٤,٠٩٢,١١٩	٣٢,٨٩١,٥٦١		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
			صافي ربح السنة قبل الزكاة
			التعديلات لتسوية صافي ربح السنة مع التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية:
١,١٢٢,٠٦٠	٨٠٥,١٩٨	٤	استهلاك الممتلكات والمعدات
٢,٣٠٨,٤٨٢	٢,٧٩٣,٠٣٥	٥	إطفاء الموجودات غير الملموسة
٣٧١,١٨٣	٦٢٤,٤٩١	٨	مخصص الإنخفاض في ذمم تجارية مدينة
٣٧٥,٧٥٠	١٨٧,٩٢٥	٩	مخصص الإنخفاض في موجودات متداولة أخرى
٢,٢١٤,٦٧٧	(٨١٨,٤٦٥)	١٠	(رد) / مخصص الإنخفاض في موجودات العقود
١,٦٤٠,٥٧٦	١,٧٩٣,٣٤٤	١٦	التزامات منافع الموظفين
٨٧٦,٠٥٠	٢,٨٦٦,٨٩٢	١-٦	استهلاك موجودات حق الاستخدام
٢٨٧,٠٩٨	١,١٩٧,٠٤٢		التكلفة التمويلية
(٥٠٣,٤٦٦)	(٩٠٧,٨٣٣)	١١ و ٧	الإيرادات التمويلية
٥٢,٧٨٤,٥٢٩	٤١,٤٣٣,١٩٠		
			التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٥٠,٣٣٤,٤٨٧)	(٥٢,٢٩٦,٠١١)		الذمم المدينة التجارية
٢,٧١٨,٧٤٠	٤,٣٨١,٧٤٨		الموجودات المتداولة الأخرى
(١٦,١٧٠,٠٣٨)	١٣,٩٨١,٥٧٠		موجودات العقود
٣,٩٧٧,٥٣٥	٢٣,١٤١,٣٦٨		الذمم الدائنة التجارية والمطلوبات المتداولة الأخرى
١٥,٦٤٠,١٣٧	(٢٨,٩٢٧,٧٦٣)		مطلوبات العقود
(٥٥٧,٣١٧)	(٩١٥,٥٩٣)	١٦	منافع الموظفين المدفوعة
(٢,١٢٥,٧٥٨)	(٢,٧٩٣,٣٠٤)	٢١	الزكاة المدفوعة
٥,٩٣٣,٣٤١	(١,٩٩٤,٧٩٥)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١,٠٢٣,٥٦٣)	(٢,٥٣٥,٥٧١)	٤	الإضافات إلى الممتلكات والآلات والمعدات
(٧,٩٦٠,٤٠١)	(٥,٠٢٤,٣٦٧)	٥	الإضافات إلى تكلفة تطوير الموجودات غير الملموسة
(٦,٠٠٠,٠٠٠)	٦,٠٠٠,٠٠٠		الودائع البنكية
٣٨٤,٦١٦	٨٧٨,٦٧٥		الإيرادات التمويلية المحصلة
(١٤,٥٩٩,٣٤٨)	(٦٨١,٢٦٣)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٢,٨٤٨,٦٤٣)	-		المسدد من تسهيلات الائتمان
٢٤٥,٢٤٨	-		المساهمة الإضافية من المساهمين
(٢,٧٩٩,٤٣٠)	(٤,٠٥١,٦٢٠)	١٤	توزيعات الأرباح المدفوعة
-	٥,٠٢٨,٧٣٥	٢٠	محصل من قروض طويلة الأجل
(٩٥١,٦٨٢)	(٣,٥١٩,٦٠٠)	٢-٦	المسدد من التزامات عقود الإيجار
(٦,٣٥٤,٥٠٧)	(٢,٥٤٢,٤٨٥)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(١٥,٠٢٠,٥١٤)	(٥,٢١٨,٥٤٣)		صافي التغير في النقد وما في حكمه
٦١,٣٨٧,٨٤٥	٤٦,٣٦٧,٣٣١		النقد وما في حكمه في بداية السنة
٤٦,٣٦٧,٣٣١	٤١,١٤٨,٧٨٨		النقد وما في حكمه في نهاية السنة

المعاملات غير النقدية

المحول من الاحتياطي النظامي إلى الأرباح المبقاة
المحول من احتياطي آخر إلى الأرباح المبقاة
أرباح اكتوارية من إعادة قياس مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار
إيرادات الفوائد المستحقة

تعتبر الأيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٢) جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

عبدالله أنور بن محمد يوسف اندجاني
المدير الإداري - الرئيس التنفيذي

عابد رحمت رحمت الله شيخ
المدير المالي

١. معلومات حول الشركة

شركة تام التنموية (شركة مساهمة سعودية) ("الشركة" أو "الشركة الأم") تأسست في مدينة جدة بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٢٥٥٧٦ الصادر في ٢٥ مارس ٢٠١٢م (الموافق ٢ جمادى الأولى ١٤٣٣هـ). تم نقل المركز الرئيسي للشركة من جدة إلى الرياض بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٥٢٤٠٠٠ الصادر في ١٣ فبراير ٢٠١٩م (الموافق ٧ جمادى الآخرة ١٤٤٠هـ) في الرياض.

بناءً على اجتماع الجمعية العامة العادية المنعقد في ٢٨ أبريل ٢٠٢١م (الموافق ١٦ رمضان ١٤٤٢هـ)، قررت الشركة تغيير شكلها القانوني من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة، وتم تعديل السجل التجاري للشركة ليصبح شركة مساهمة مغلقة في تاريخ ٩ ديسمبر ٢٠٢١م (الموافق ٥ جمادى الأولى ١٤٤٣هـ).

بناءً على اجتماع الجمعية العامة غير العادية في ٢٧ أغسطس ٢٠٢٣م (الموافق ١١ صفر ١٤٤٥هـ)، قررت الشركة تغيير شكلها القانوني من شركة مساهمة مغلقة إلى شركة مساهمة سعودية، وتم تعديل السجل التجاري للشركة ليصبح شركة مساهمة سعودية في تاريخ ٢٣ أكتوبر ٢٠٢٣م (الموافق ٨ ربيع الآخر ١٤٤٥هـ).

حصلت الشركة الأم على الموافقة على تسجيل وطرح أسهمها في السوق الموازية "نمو" بناءً على قرار مجلس هيئة السوق المالية في تاريخ ٢٨ ديسمبر ٢٠٢٢م الموافق ٤ جمادى الآخرة ١٤٤٤هـ، وتم إدراج الشركة في السوق الموازية "نمو" في تاريخ ١٤ يونيو ٢٠٢٣م الموافق ٢٥ ذو القعدة ١٤٤٤هـ.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة الأم في أنشطة الدعاية والإعلان والعلاقات العامة والاتصالات وأنشطة حاضنات ومسرات الأعمال وخدمات التسويق للأطراف الأخرى وأبحاث السوق واستطلاعات الرأي وخدمات الاستشارات الإدارية بموجب التراخيص على النحو التالي:

رقم الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ بدء الترخيص	تاريخ انتهاء الترخيص
٧٥٨٤١	١٢ أبريل ٢٠٢١م	٦ فبراير ٢٠٢٧م	وسائل الإعلام
٨٠٥٣١	٢٠ ديسمبر ٢٠٢١م	١٥ أكتوبر ٢٠٢٧م	العلاقات العامة والاتصال
١٠٢١	٩ مارس ٢٠٢٥م	١٠ مارس ٢٠٢٦م	ترخيص حاضنات الأعمال
	الموافق: ٩ رمضان ١٤٤٦هـ	الموافق: ١٥ جمادى الأولى ١٤٤٣هـ	
	الموافق: ١٠ رمضان ١٤٤٧هـ	الموافق: ٢٩ شعبان ١٤٤٨هـ	

لدى الشركة الأم الفروع التالية:

رقم السجل التجاري	رقم السجل التجاري	تاريخ الإصدار	المدينة
٤٠٣٠٢٢٥٥٧٦	١٤ أبريل ٢٠١٤م (الموافق ٢٢ جمادى الأولى ١٤٣٣هـ)	١٤ أبريل ٢٠١٤م (الموافق ٢٢ جمادى الأولى ١٤٣٣هـ)	جدة
٢٠٥٠١٠٦٢٢٣	١٣ فبراير ٢٠١٩م (الموافق: ٧ جمادى الآخرة ١٤٤٠هـ)	١٣ فبراير ٢٠١٩م (الموافق: ٧ جمادى الآخرة ١٤٤٠هـ)	الدمام

يقع المركز الرئيسي للشركة الأم في العنوان التالي:

الرياض، حي حطين
الأمير محمد بن سعد بن عبدالعزيز
مبنى رقم ٧٦٢٤
الرمز البريدي ١٣٥١٦
المملكة العربية السعودية

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة الأم والشركة التابعة لها، وتمتلك الشركة ١٠٠٪ من رأس مال الشركة التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة"):

١. المعلومات حول الشركة (بتبع)

نسبة الملكية %	نسبة الملكية %		بلد التأسيس	الشركة التابعة
	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م		
١٠٠	١٠٠		المملكة العربية السعودية	شركة خبراء المجتمع المحدودة

شركة خبراء المجتمع المحدودة، هي شركة ذات مسؤولية محدودة (شركة شخص واحد) ("الشركة التابعة") تم تسجيلها بموجب السجل التجاري الصادر في جدة وتم نقل المركز الرئيسي للشركة من جدة إلى الرياض في ٢٠ أكتوبر ٢٠٢١ م (الموافق ١٤ ربيع الأول ١٤٤٣ م).

المدينة	رقم السجل التجاري	تاريخ الإصدار
جدة	٤٠٣٠٥٩٣٠٧٥	٢١ أغسطس ٢٠١٧ م (الموافق ٢٩ ذو القعدة ١٤٣٨ هـ)
الرياض	١٠١٠٧٤٩٣٩٩	٤ أكتوبر ٢٠٢١ م (الموافق ٢٧ صفر ١٤٤٣ هـ)
الرياض	١٠١٠٧٦٩٤٣٨	الموافق: ٢ يناير ٢٠٢٢ م (الموافق ٢٩ جمادى الأولى ١٤٤٣ هـ)

تتضمن الأنشطة الرئيسية للشركة التابعة في خدمات الاستشارات والإدارة العليا وخدمات التسويق للأطراف الأخرى وأبحاث السوق واستطلاعات الرأي وتصميم وبرمجة البرامج الخاصة وتطوير التطبيقات.

٢. أسس الإعداد

١-٢ بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

٢-٢ أسس القياس

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، ما لم يذكر خلاف ذلك، باستخدام مبدأ الاستحقاق المحاسبي ومفهوم الاستمرارية.

٣-٢ عملة النشاط والعرض

يتم عرض القوائم المالية الموحدة للمجموعة بالريال السعودي وهو عملة النشاط والعرض للمجموعة.

٤-٢ المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات

المعايير الجديدة السارية أو التعديلات

فيما يلي المعايير أو التفسيرات أو التعديلات السارية اعتباراً من السنة الحالية والمطبقة من قبل المجموعة، إلا أنه ليس لها أي تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

المعايير والتفسيرات والتعديلات	البيان	تاريخ السريان الإلزامي
التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ - التزامات عقود الإيجار في معاملات البيع وإعادة الاستئجار	تشمل هذه التعديلات متطلبات معاملات البيع وإعادة الاستئجار الواردة في المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ لتوضيح طريقة محاسبة المنشأة عن معاملات البيع وإعادة الاستئجار بعد تاريخ المعاملة. من المرجح بشكل كبير أن تتأثر معاملات البيع وإعادة الاستئجار التي تكون فيها بعض أو جميع دفعات الإيجار دفعات إيجار متغيرة لا تعتمد على المؤشر أو السعر.	١ يناير ٢٠٢٤ م

٢. أسس الإعداد (يتبع)

٤-٢ المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات (يتبع)

المعايير والتفسيرات والتعديلات	البيان	تاريخ السريان الإلزامي
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧- "ترتيبات تمويل الموردين"	تتطلب هذه التعديلات الإفصاحات لتعزيز شفافية ترتيبات تمويل الموردين وتأثيراتها على مطلوبات الشركة وتدفقاتها النقدية وتعرضها لمخاطر السيولة. تمثل متطلبات الإفصاح استجابة مجلس معايير المحاسبة الدولية لمخاوف المستثمرين من أن ترتيبات تمويل الموردين الخاصة ببعض الشركات ليست واضحة بما فيه الكفاية، مما يعيق تحليل المستثمرين.	١ يناير ٢٠٢٤ م
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ - المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات وتصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة	توضح هذه التعديلات كيفية تأثير الشروط التي يجب على المنشأة الامتثال لها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير على تصنيف المطلوبات. تهدف هذه التعديلات أيضاً إلى تحسين المعلومات التي توفرها المنشأة فيما يتعلق بالمطلوبات الخاضعة لهذه الشروط.	١ يناير ٢٠٢٤ م

المعايير الصادرة ولكنها غير سارية المفعول بعد

ستصبح المعايير والتعديلات والتفسيرات التالية سارية المفعول اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤ م أو بعد ذلك التاريخ. اختارت الإدارة عدم التطبيق المبكر لهذه الإصدارات وليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

المعايير والتفسيرات والتعديلات	البيان	تاريخ السريان الإلزامي
التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٢١ - عدم قابلية التبادل	قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتعديل معيار المحاسبة الدولي ٢١ لإضافة متطلبات للمساعدة في تحديد ما إذا كانت العملة قابلة للتبادل بعملة أخرى، وسعر الصرف الفوري الذي يجب استخدامه عندما لا تكون قابلة للتبادل. حدد التعديل إطار عمل يمكن من خلاله تحديد سعر الصرف الفوري في تاريخ القياس باستخدام سعر صرف قابل للملاحظة دون تعديل أو استخدام طريقة تقدير أخرى.	١ يناير ٢٠٢٥ م

٢. أسس الإعداد (بتبع)

٤-٢ المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات (بتبع)

المعايير الصادرة ولكنها غير سارية المفعول بعد

المعايير والتفسيرات والتعديلات	البيان	تاريخ السريان الإلزامي
التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ ومعايير المحاسبة الدولي ٢٨ - "بيع أو مساهمة الموجودات بين المستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك"	ينطبق الإثبات الجزئي للربح أو الخسارة للمعاملات بين المستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك فقط على الربح أو الخسارة الناتجة عن بيع أو المساهمة بالموجودات التي لا تشكل نشاطاً تجارياً كما هو محدد في المعيار الدولي للتقرير المالي ٣ "تجميع الأعمال" ويتم إثبات الربح أو الخسارة الناجمة عن بيع أو المساهمة في شركة زميلة أو مشروع مشترك للموجودات التي تشكل نشاطاً تجارياً كما هو محدد في المعيار الدولي للتقرير المالي ٣ بالكامل.	تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير مسمى
التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ "الأدوات المالية" والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧ "الأدوات المالية: الإفصاحات"	بموجب التعديلات، يمكن الآن لبعض الموجودات المالية، بما في ذلك تلك التي تحتوي على ميزات مرتبطة بالبيئة والمجتمع والحوكمة، أن تستوفي ضوابط "فقط دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة"، بشرط ألا تختلف تدفقاتها النقدية بصورة جوهرية عن الأصل المالي المماثل بدون هذه الميزة. قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتعديل المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ لتوضيح توقيت إثبات الأصل المالي أو الالتزام المالي والتوقف عن إثباته، ولتوفير استثناء لبعض المطلوبات المالية التي يتم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني.	١ يناير ٢٠٢٦ م
المعيار الدولي للتقرير المالي ١٨ "العرض والإفصاح في القوائم المالية"	يقدم المعيار الدولي للتقرير المالي ١٨ إرشادات بشأن البنود الواردة في قائمة الربح أو الخسارة المصنفة إلى خمس فئات: التشغيل والاستثمار والتمويل وضرائب الدخل والعمليات غير المستمرة. وهو يحدد مجموعة فرعية من المقاييس المتعلقة بالأداء المالي للمنشأة على أنها "مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة". ينبغي وصف المجاميع والمجاميع الفرعية والبنود المعروضة في القوائم المالية الرئيسية والبنود المفصّل عنها في الإفصاحات بطريقة تمثل خصائص البند. ويتطلب المعيار تصنيف فروقات صرف العملات الأجنبية في نفس الفئة كإيرادات ومصروفات من البنود التي أدت إلى وجود فروقات صرف عملات أجنبية.	يناير ٢٠٢٧ م
المعيار الدولي للتقرير المالي ١٩، المنشآت التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات	يسمح المعيار الدولي للتقرير المالي ١٩ للشركات التابعة المؤهلة بتطبيق المعايير المحاسبية للمعايير الدولية للتقرير المالي مع متطلبات الإفصاح المخفضة للمعيار الدولي للتقرير المالي ١٩. يجوز للشركة التابعة أن تختار تطبيق المعيار الجديد في قوائمها المالية الموحدة أو المنفصلة أو الفردية بشرط ألا تخضع للمساءلة العامة في تاريخ التقرير، وأن تقوم الشركة الأم بإصدار قوائم مالية موحدة بموجب المعايير المحاسبية للمعايير الدولية للتقرير المالي.	١ يناير ٢٠٢٧ م

٢. أسس الإعداد (بتبع)

٥-٢ الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. تستند التقديرات والافتراضات المتعلقة بها إلى الخبرة وعوامل أخرى مختلفة يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف التي ينتج عنها أساس إصدار الأحكام حول القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات التي لا تظهر بسهولة عن غيرها من المصادر. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التي استندت إليها هذه التقديرات.

تم مراجعة التقديرات والافتراضات الرئيسية على أساس مستمر وإثبات التعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات إذا كان التعديل يؤثر فقط على تلك الفترة أو في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات والفترات المستقبلية إذا كان التعديل يؤثر على كل من الفترات الحالية والمستقبلية.

تستند المجموعة في افتراضاتها وتقديراتها إلى المعلومات المتاحة عند إعداد القوائم المالية الموحدة. قد تتغير الافتراضات والظروف الحالية للتطورات المستقبلية نتيجة لتغيرات أو ظروف السوق الناشئة خارج عن سيطرة المجموعة. يتم عكس هذه التغيرات في الافتراضات عند حدوثها.

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية وموجودات العقود

تستخدم المجموعة نموذجاً لتقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية أو منخفضة القيمة الائتمانية بناءً على التغير في مخاطر الائتمان المرتبطة بالأدوات المالية.

يتم تجميع الذمم المدينة التجارية وموجودات العقود استناداً إلى خصائص المخاطر الائتمانية المشتركة والأيام التي يحين فيها استحقاقها لقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة. وتُعدّل معدلات الخسارة التاريخية لتعكس المعلومات الحالية والمستقبلية المتعلقة بمؤشرات أنشطة الاقتصاد الكلي التي تؤثر على قدرة العملاء على تسوية الذمم المدينة.

تكلفة إنجاز المشروعات

كجزء من تطبيق طريقة نسبة الإنجاز على محاسبة العقود، يتم تقدير تكلفة إنجاز المشروعات. وتشمل هذه التقديرات (من بين بنود أخرى) تكلفة المشروع، والتي يتم تقديرها من قبل إدارة المجموعة بناءً على متطلبات المشروع. تتم مراجعة هذه التقديرات على فترات منتظمة. أية تغييرات لاحقة في التكلفة المقدرة للإنجاز قد تؤثر على نتائج الفترات اللاحقة.

الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات

تحدد إدارة المجموعة الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمعدات الخاصة بها بغرض احتساب الاستهلاك. يُحدّد هذا التقدير بعد الأخذ بالاعتبار الاستخدام المتوقع للموجودات أو البلى بالاستعمال. ترى الإدارة أن القيمة المتبقية قد لا ينتج عنها تغيير جوهري في تكلفة الاستهلاك والقيمة الدفترية للموجودات. وعليه، يفترض أن تكون القيمة المتبقية صفر. كما ترى الإدارة أن الاستهلاك بطريقة القسط الثابت يعكس نمط استهلاك المنافع الاقتصادية. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية سنوياً، ويتم تعديل مصروف الاستهلاك في المستقبل، حيث ترى الإدارة أن الأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية تختلف عن التقديرات السابقة.

العمر الإنتاجي للموجودات غير الملموسة

تحدد الإدارة العمر الإنتاجي المقدر للموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدد لاحتساب الإطفاء. ويتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ بالاعتبار الاستخدام المتوقع للموجودات أو أي تقادم تقني. تعتقد الإدارة أن إطفاء القسط الثابت يعكس نموذج استهلاك المنافع الاقتصادية. تقوم الإدارة بمراجعة العمر الإنتاجي للموجودات غير الملموسة سنوياً ويتم تعديل تكلفة الإطفاء المستقبلية حيث ترى الإدارة أن العمر الإنتاجي يختلف عن التقديرات السابقة.

٢. أسس الإعداد (يتبع)

٢-٥ الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (يتبع)

إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للسنة الحالية هي ٥ سنوات مقارنةً بأن الأعمار الإنتاجية للسنة السابقة كانت ٣ سنوات. يرجع الفرق في العمر الإنتاجي إلى تغيير في التقديرات بناءً على تقييم الإدارة خلال السنة الحالية. سيتم إطفاء أثر هذا التغيير حتى سنة ٢٠٢٩ م.

٣. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية

تم تطبيق السياسات المحاسبية أدناه بشكل ثابت على جميع الفترات المعروضة في القوائم المالية الموحدة، بخلاف ما هو مبين في إيضاح ٤-٢.

أ. الممتلكات والآلات والمعدات

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة بعد خصم الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض المتراكم في القيمة، إن وجدت. لم يتم استهلاك ترميم المكاتب تحت الإنشاء وتشمل هذه التكلفة تكلفة استبدال جزء من الممتلكات والآلات والمعدات وأي تكاليف اقتراض المتعلقة بالمشاريع الإنشائية طويلة الأجل إذا استوفت ضوابط الإثبات. إذا كان استبدال أجزاء مهمة من المعدات مطلوباً على مراحل، فتقوم المجموعة باستهلاك هذه الأجزاء بشكل منفصل على مدى أعمارها الإنتاجية. وبالمثل، عندما يتم إجراء اختبار رئيسي، يتم إثبات تكلفته في القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات كبديل في حالة استيفاء ضوابط الإثبات الخاصة به. يتم إثبات جميع تكاليف الإصلاح والصيانة الأخرى في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر عند تكبدها.

يتم تحميل الاستهلاك على أساس طريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والمعدات كما يلي:

الممتلكات والمعدات	نسبة الاستهلاك
الأثاث والتجهيزات	١٠٪
الأدوات والمعدات	٢٥٪
أجهزة الحاسب الآلي	٢٥٪
ترميم المكاتب	٢٠٪ أو فترة عقد الإيجار، أيهما أقصر

يتم التوقف عن إثبات بند محدد من بنود الممتلكات والمعدات وأي جزء مهم مثبت أولياً عند الاستبعاد أو عندما لا يُتوقع تدفق منافع مستقبلية من الاستخدام أو الاستبعاد. يتم إثبات أي ربح أو خسارة ناتجة عن التوقف عن إثبات أي أصل (والتي يتم احتسابها بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل) في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر في الفترة التي يتم فيها التوقف عن إثبات الأصل.

تتم مراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية وطرق الاستهلاك للممتلكات والمعدات في نهاية كل سنة مالية ويتم إجراء التعديلات بأثر مستقبلي، عند الاقتضاء.

ب. الموجودات غير الملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة التي تم اقتناؤها بصورة مستقلة بالتكلفة عند الإثبات الأولى لها. وبعد الإثبات الأولى لها، تُقَدَّر الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وأي خسائر متراكمة لانخفاض في القيمة. الموجودات غير الملموسة المنتجة داخلياً باستثناء تكاليف التطوير المرسلة لا يتم رسملتها ويتم عكس النفقات في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة في الفترة التي تم فيها تكبد النفقات.

يتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما تزيد المنافع الاقتصادية الكامنة في الأصل المحدد الذي ترتبط به. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند تكبدها.

- يتم قياس أي أرباح أو خسائر ناتجة عند التوقف عن إثبات الموجودات غير الملموسة كفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للموجودات، ويتم إثباتها في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر عند التوقف عن إثبات الأصل. تتكون الموجودات غير الملموسة من المواقع والتطبيقات الإلكترونية وبرامج الكمبيوتر التي يتم إطفائها على مدى العمر الإنتاجي المقدر.

٣. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (يتبع)

ب. الموجودات غير الملموسة (يتبع)

- تظهر الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ بالتكلفة ناقصاً أي خسارة ناتجة عن الانخفاض في القيمة، إن وجد ولا يتم إطفاءها. يبدأ إطفاء الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ عندما تكون الموجودات جاهزة للاستخدام المقصود لها.
- يتم تحميل الإطفاء على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر باستخدام طريقة القسط الثابت من أجل تخصيص التكاليف للموجودات المعنية

يتم تحميل الإطفاء على أساس طريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدر للموجودات غير الملموسة كما يلي:

نسبة الإطفاء

٪٢٠
٪٢٥
٪٢٠

الموجودات غير الملموسة

التطبيقات الإلكترونية
برامج الحاسب الآلي
الموقع الإلكتروني

ج. عقود الإيجار

تحديد ما إذا كان الترتيب يتضمن عقد إيجار أم لا بناءً على أساس الترتيب في تاريخ البدء. يتم تقييم الترتيب لتحديد ما إذا كان الوفاء بالترتيب يعتمد على استخدام أصل محدد وأن الترتيب ينقل حق استخدام الأصل أو الموجودات حتى لو لم يكن هذا الحق محدد صراحة في الترتيب.

المجموعة كمستأجر

في تاريخ بداية عقد الإيجار، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد يمثل عقد إيجار أو ينطوي على عقد إيجار. يكون العقد عقد إيجار أو ينطوي على عقد إيجار إذا كان العقد ينقل حق السيطرة على استخدام أصل محدد لفترة ما، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان لدى العميل طوال فترة الاستخدام كلا الأمرين التاليين: الحق في التحكم في استخدام أصل محدد لفترة ما، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان لدى العميل طوال فترة الاستخدام كلا الأمرين التاليين:

- أ. حق الحصول على ما يقارب كافة المنافع الاقتصادية من استخدام الأصل المحدد؛
- ب. الحق في توجيه السيطرة على استخدام الأصل المحدد.

يجب على المجموعة إثبات موجودات حق الاستخدام في تاريخ البدء (أي التاريخ الذي تكون فيه الموجودات المعنية متاحة للاستخدام) والتزامات عقود الإيجار في تاريخ البدء. يتم قياس موجودات حق الاستخدام مبدئياً بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم.

تتضمن تكلفة موجودات حق الاستخدام المبلغ الأولي للالتزامات عقود الإيجار المعدل بمدفوعات عقد الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ البدء، وأي تكاليف مباشرة أولية متكبدة وتقدير للتكاليف التي سيتم تكبدها من قبل المستأجر في تفكيك وإزالة الأصل محل العقد، واستعادة الموقع الذي يقع عليه أو استعادة الأصل محل العقد إلى الحالة المطلوبة بموجب شروط وأحكام عقد الإيجار، ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة. يعتمد العمر الإنتاجي المقدر لموجودات حق الاستخدام على فترة عقد الإيجار.

يجب على المستأجر في تاريخ بداية عقد الإيجار قياس التزامات عقود الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المدفوعة في ذلك التاريخ. تقوم المجموعة بخصم دفعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار، إذا كان بالإمكان تحديد هذا المعدل بسهولة. وإذا لم يكن في الإمكان تحديد ذلك المعدل بسهولة فيجب أن تستخدم المجموعة معدل الاقتراض الإضافي.

٣. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (بتبع)

ج. عقود الإيجار (بتبع)

المجموعة كمستأجر (بتبع)

بعد تاريخ بداية عقد الإيجار، يجب على المستأجر قياس التزامات عقود الإيجار بما يلي:

- زيادة القيمة الدفترية لتعكس معدل الفائدة على التزامات عقود الإيجار؛
- تخفيض القيمة الدفترية لتعكس دفعات الإيجار؛ و
- إعادة قياس القيمة الدفترية لتعكس أي إعادة تقييم أو تعديلات على عقد الإيجار، أو لتعكس دفعات الإيجار الثابتة في جوهرها المعدلة التي يتم إعادة قياسها عندما يكون هناك تغير في دفعات الإيجار المستقبلية الناشئة عن تغير في المؤشر أو المعدل، أو إذا كان هناك تغيراً في تقدير المجموعة للمبلغ المتوقع أن يدفعه المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية، أو إذا غيرت المجموعة تقييمها سواء اختارت الشراء أم التمديد أم الإنهاء.

تتم تسوية أي عملية إعادة قياس في التزامات عقود الإيجار مقابل القيمة الدفترية لموجودات حق الاستخدام أو تحمل على قائمة الدخل إذا كانت القيمة الدفترية للأصل ذي الصلة هي صفر.

عقود الإيجار قصيرة الأجل

اختارت المجموعة عدم إثبات موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار بالنسبة لعقود الإيجار قصيرة الأجل التي تبلغ مدتها ١٢ شهراً أو أقل. تثبت المجموعة دفعات الإيجار المرتبطة بعقود الإيجار هذه كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدى مدة الإيجار.

خيارات التمديد

في حالة عقود الإيجار التي توفر خيار تمديد، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان من المؤكد بشكل معقول ممارسة خيارات التمديد في تاريخ بدء عقد الإيجار. وتقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كان من المؤكد بشكل معقول ممارسة الخيارات فيما إذا كان هناك حدث جوهرى أو تغير كبير في الظروف الواقعة ضمن سيطرتها.

د. الأدوات المالية

تصنيف وقياس الموجودات المالية والمطلوبات المالية

عند الإثبات الأولي، يتم تصنيف الأصل المالي على أنه مقياس بـ: التكلفة المطفأة؛ القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر – استثمارات في سندات الدين؛ أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر – استثمارات في حقوق المساهمين؛ أو القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة إذا استوفت كلا الشرطين أدناه ولا يتم تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

- يتم الاحتفاظ بالموجودات ضمن نموذج الأعمال الذي يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية؛ و
- تنشأ فترات التعاقدية في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تعد فقط دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

يتم قياس الاستثمارات في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا استوفت كلا الشرطين أدناه ولا يتم تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- يتم الاحتفاظ بالموجودات ضمن نموذج الأعمال الذي يتحقق الهدف منه عن طريق تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية وبيع موجودات مالية؛ و
- تنشأ فترات التعاقدية في تواريخ محددة للتدفقات النقدية التي تعد فقط دفعات من المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

عند الإثبات الأولي للاستثمارات في أدوات حقوق المساهمين التي لا يتم الاحتفاظ بها بغرض التداول، يحق للشركة أن تختار بشكل نهائي عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار ضمن الدخل الشامل الآخر. ويتم هذا الخيار على أساس كل استثمار على حدة.

٣. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (يتبع)

د. الأدوات المالية (يتبع)

إن جميع الموجودات المالية غير المصنفة على أنها مقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حسب ما هو موضح أعلاه، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. وهذا يتضمن جميع الموجودات المالية المشتقة. عند الإثبات الأولي، يحق للمجموعة أن تخصص بشكل نهائي الموجودات المالية التي بطريقة أخرى تستوفي متطلبات القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، وإذا قامت بذلك، تقوم بحذف عدم التطابق المحاسبي الذي قد ينشأ بطريقة أخرى أو تخفيضه بشكل كبير.

يتم القياس المبدئي للموجودات المالية (ما لم تكن ذمم مدينة دون مكون تمويل جوهري مقياس مبدئياً بسعر المعاملة) بالقيمة العادلة زائداً تكاليف المعاملة التي تتعلق مباشرة باقتنائها، بالنسبة للبند غير المصنف بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

تطبيق السياسات المحاسبية التالية على القياس اللاحق للموجودات المالية:

يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر، وتشمل أي إيرادات فائدة أو دخل توزيعات أرباح، ضمن الربح أو الخسارة.	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بخسائر الانخفاض في القيمة. تثبت إيرادات الفائدة وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية والانخفاض في القيمة في الربح أو الخسارة. يتم إثبات أي ربح أو خسارة عند التوقف عن الإثبات ضمن الربح أو الخسارة.	الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة
يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة. يتم إثبات إيرادات الفوائد المحتسبة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية والانخفاض في القيمة في الربح أو الخسارة. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر. وعند التوقف عن الإثبات، يتم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المتركمة في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة.	الاستثمارات في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة. يتم إثبات توزيعات الأرباح كإيرادات في الربح أو الخسارة إلا إذا كانت توزيعات الأرباح تمثل بشكل واضح استرداد لجزء من تكلفة الاستثمار. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر ولا يتم أبداً إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة.	الاستثمارات في حقوق المساهمين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

تتكون الموجودات المالية المثبتة بالتكلفة المطفأة من الذمم التجارية المدينة والنقد وما في حكمه والودائع لدى المؤسسات المالية والذمم المدينة الأخرى.

يتم قياس مخصصات الخسائر على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية: وهي الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن جميع أحداث التعثر في السداد على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.

"تقوم المجموعة بقياس مخصصات الخسائر بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر.

عند تحديد ما إذا كانت المخاطر الائتمانية لأصل مالي قد زادت بشكل كبير منذ الإثبات الأولي وعند تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة، فإن المجموعة تضع في الاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات العلاقة والمتاحة دون تكلفة أو جهد غير مبرر.

وهذا يشمل تحليل ومعلومات نوعية وكمية استناداً إلى الخبرة التاريخية للشركة والتقييم الائتماني المدروس كما يشمل المعلومات التي تتسم بالنظرة التطلعية للمستقبل.

قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة

إن الخسائر الائتمانية المتوقعة هي تقدير مرجح محتمل للخسائر الائتمانية. يتم قياس الخسائر الائتمانية بأنها القيمة الحالية لكافة حالات النقص في القيمة (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للشركة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها). يتم خصم الخسائر الائتمانية المتوقعة بمعدل الفائدة الفعلي للأصل المالي.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية وموجودات العقود، تطبق المجموعة الأسلوب المبسط لتقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة.

٣. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (بتبع)

د. الأدوات المالية (بتبع)

المطلوبات المالية

يتم تصنيف المطلوبات المالية على أنها مقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. تُصنف المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا كانت مصنفة على أنها محتفظ بها بغرض المتاجرة أو إذا كانت مشتقة أو مصنفة على هذا النحو عند الإثبات الأولي. يتم قياس المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بالقيمة العادلة، ويتم إثبات صافي الأرباح أو الخسائر بما فيها أي مصروفات فائدة، ضمن الربح أو الخسارة. يتم لاحقاً قياس المطلوبات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إثبات مصروفات الفائدة وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية ضمن الربح أو الخسارة. يتم أيضاً إثبات أي أرباح أو خسائر عند التوقف عن الإثبات ضمن الربح أو الخسارة.

التوقف عن الإثبات

الموجودات المالية

يتم استبعاد الأصل المالي (أو جزء من مجموعة موجودات مالية متشابهة) بصورة رئيسية (أي يتم الاستبعاد من قائمة المركز المالي) في الحالات التالية:

- عند انقضاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الأصل المالي؛
- قيام المجموعة بتحويل حقوقها بتدفقات نقدية من الأصل، أو تحملها التزاماً بسداد التدفقات النقدية التي يتم تحصيلها بالكامل دون تأخير إلى طرف آخر بموجب ترتيب "تمرير"، و(أ) قيام المجموعة بتحويل ما يقارب كافة مخاطر ومنافع الأصل بشكل جوهري، أو (ب) قيام المجموعة بتحويل السيطرة على الأصل ولم تقم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بمخاطر ومنافع الأصل المالي بشكل جوهري.

المطلوبات المالية

تتوقف المجموعة عن إثبات المطلوبات المالية عندما يتم سداد المطلوبات التعاقدية أو إلغائها أو انقضاءها. كما تتوقف المجموعة عن إثبات المطلوبات المالية عندما يتم تعديل شروط التدفقات النقدية للالتزام المعدل بشكل كبير، وفي هذه الحالة يتم تسجيل التزام مالي جديد استناداً إلى الشروط المعدلة بالقيمة العادلة.

عند استبعاد الالتزام المالي، يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية المطفأة والمبلغ المدفوع (بما في ذلك أي موجودات غير نقدية محولة أو مطلوبات محملة) في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

ليس لدى المجموعة استثمارات في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو استثمارات في حقوق المساهمين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

تقوم المجموعة في تاريخ كل تقرير بمراجعة القيم الدفترية لموجوداتها للتحقق مما إذا كان هناك أي مؤشر بأن هذه الموجودات قد تنخفض قيمتها. في حالة وجود مثل ذلك المؤشر، تقوم المجموعة بإجراء تقدير لقيمة الأصل القابلة للاسترداد. القيمة القابلة للاسترداد للأصل هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع والقيمة المستخدمة، أيهما أعلى. لا يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد لأصل فردي إلا إذا كان الأصل لا ينتج تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الموجودات الأخرى أو مجموعة الموجودات الأخرى. عندما تزيد القيمة الدفترية لأصل ما أو الوحدة المولدة للنقد عن القيمة القابلة للاسترداد، يعتبر الأصل قد انخفضت قيمته ويتم تخفيضه إلى قيمته القابلة للاسترداد.

وعند تقييم القيمة قيد الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة لقيمتها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة الذي يظهر تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة للموجودات. الأخذ في الاعتبار عند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف الإلغاء لمعاملات السوق الأخيرة. في حالة عدم تحديد مثل هذه المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب، ويتم اختبار الشهرة سنوياً للتحقق من الانخفاض في القيمة ولا يتم رد أي خسائر انخفاض في القيمة.

٣. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (بتبع)

د. الأدوات المالية (بتبع)

تستند المجموعة في احتسابها للانخفاض في القيمة على موازنات تفصيلية وخطط تشغيلية والتي يتم إعدادها بشكل منفصل لكل وحدة من الوحدات المولدة للنقد للمجموعة التي تتوزع عليها الموجودات الفردية. وعادةً ما تغطي هذه الموازنات والخطط التشغيلية فترة خمس سنوات. يتم احتساب معدل النمو طويل الأجل وتطبيقه لتوقع التدفقات النقدية المستقبلية بعد السنة الخامسة.

يتم إثبات خسائر الانخفاض في قيمة العمليات المستمرة في قائمة الربح أو الخسارة في فئة المصروفات التي تتماشى مع وظيفة الأصل الذي انخفضت قيمته.

هـ. الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

بالنسبة للموجودات باستثناء الشهرة التجارية، يتم إجراء تقييم في تاريخ كل تقرير لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن خسائر الانخفاض في القيمة المثبتة سابقاً لم تعد موجودة أو أنها انخفضت. عند وجود مثل هذا المؤشر، تقوم المجموعة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل أو الوحدة المولدة للنقد. يتم استرداد خسائر الانخفاض في القيمة بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية للأصل القيمة القابلة للاسترداد ولا تتجاوز القيمة الدفترية التي كانت ستحدد في صافي الاستهلاك في حالة عدم إثبات خسارة الانخفاض في القيمة في السنوات السابقة. سيتم إثبات رد المبلغ في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

و. النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه من النقد في الصناديق والنقد في الحسابات الجارية لدى البنوك والاستثمارات الأخرى قصيرة الأجل ذات السيولة ذات الاستحقاق الأصلي ثلاثة أشهر أو أقل (إن وجدت) والمتاحة للشركة دون أي قيود.

ز. المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي على أساس أسعار التحويل السائدة بتاريخ المعاملة. أما الموجودات والمطلوبات النقدية التي تتم بالعملة الأجنبية فيجري تحويلها إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي. يتم إثبات الأرباح أو الخسائر الناتجة عن صرف العملات الأجنبية في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

ح. منافع الموظفين

المنافع قصيرة الأجل

يتم احتساب منافع الموظفين قصيرة الأجل كمصروف عند تقديم الخدمة ذات الصلة. يتم إثبات الالتزام المتعلق بالمبلغ المتوقع دفعه عندما يكون على المجموعة التزام قانوني أو ضمني حالي لدفع مقابل الخدمات السابقة التي قدمها الموظف ويمكن تقدير الالتزام بصورة موثوقة.

منافع ما بعد انتهاء التوظيف

تقدم المجموعة خطة منافع محددة لموظفيها وفقاً لنظام العمل بالمملكة العربية السعودية كما هو محدد في الشروط المنصوص عليها في أنظمة المملكة العربية السعودية. ويتم تحديد تكلفة تقديم المنافع بموجب خطة المنافع المحددة باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. إن خطط التزامات منافع الموظفين غير ممولة. وبناء على ذلك، يقوم خبراء اكتواريون مستقلون بتقييم الالتزامات بموجب هذه الخطط استناداً إلى طريقة وحدة الائتمان المتوقعة ويتم تسجيل الالتزام على أساس تقييم اكتواري.

إن الالتزام الذي تم إثباته في قائمة المركز المالي الموحدة المتعلق بخطة منافع التقاعد المحددة يمثل القيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة في نهاية فترة التقرير. يتم احتساب التزامات المنافع المحددة بشكل سنوي من قبل اكتواريين مستقلين باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

٣. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (بتبع)

ح. منافع الموظفين (بتبع)

منافع ما بعد انتهاء التوظيف (بتبع)

يتم تحديد القيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة بخصم التدفقات النقدية الخارجة المستقبلية المقدر باستخدام أسعار الفائدة للسندات الحكومية عالية الجودة المسجلة بالعملة التي ستدفع بها المنافع، وتكون لها شروط للاستحقاق تقارب شروط الالتزامات ذات العلاقة بالعمالة. يتم إثبات تكاليف الخدمة السابقة مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة.

ويتم احتساب تكلفة الفائدة بتطبيق معدل الخصم على رصيد التزامات المنافع المحددة. ويتم إدراج هذه التكلفة في مصروف منفعة الموظف في قائمة الدخل الموحدة. إن الأرباح والخسائر الاكتوارية الناتجة من تعديلات الخبرة والتغيرات في الافتراضات الاكتوارية يتم تحميلها أو إضافتها في الدخل الشامل الآخر في الفترة التي تنشأ فيها.

ط. أسهم الخزينة

يتم إثبات الأسهم المعاد شراؤها (أسهم الخزينة) بالتكلفة ويتم إدراجها كخصم من حقوق المساهمين، ولا يتم إثباتها بأي أرباح أو خسائر في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند شراء أو بيع أو إصدار أو إلغاء هذه الأسهم مع إثبات أي فروق بين القيمة الدفترية لهذه الأسهم والتعويض في حالة إعادة الإصدار ضمن بند احتياطي آخر في حقوق المساهمين.

ي. الاحتياطي النظامي

وفقاً لنظام الشركات السعودي والنظام الأساسي للشركة، يتعين تحويل ١٠٪ من ربح السنة إلى الاحتياطي النظامي. يجوز للشركة أن تقرر التوقف عن هذا التحويل عندما يبلغ إجمالي الاحتياطي ٣٠٪ من رأس المال. إن هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع كتوزيعات أرباح. لاحقاً، تم تعديل النظام الأساسي وفقاً لنظام الشركات الجديد الصادر بالمرسوم الملكي م / ١٣٢ في تاريخ ١٤٤٣/١٢/١ هـ (الموافق ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م) والذي دخل حيز التنفيذ في ١٤٤٤/٦/٢٦ هـ (الموافق ١٩ يناير ٢٠٢٣ م). وبناءً على ذلك، لم يتم تحويل أي مبالغ خلال السنة الحالية.

ك. الاحتياطي الآخر

وفقاً لنظام الشركات السعودي والنظام الأساسي للشركة، يجوز للشركة إنشاء احتياطيات أخرى بعد موافقة الجمعية العامة العادية.

ل. المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزام نتيجة لحدث سابق، ويكون من المحتمل أن يُطلب سداد هذا الالتزام من خلال تدفقات خارجية للموارد تمثل منافع اقتصادية لتسوية هذا الالتزام ويكون بالإمكان إجراء تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام.

يتم تسجيل المخصص بالقيمة الحالية وفقاً لأفضل تقديرات الإدارة للقيمة الحالية للتدفقات المطلوبة لتسوية الالتزامات الحالية في نهاية تاريخ التقرير، بالأخذ بالاعتبار المخاطر والشكوك المحددة للالتزام.

عندما تتوقع المجموعة تسديد بعض أو جميع المخصصات (على سبيل المثال، عقود التأمين أو شروط التعويض أو ضمانات الموردين)، يتم إثبات السداد كأصل مستقل. وعندما يكون السداد تقريباً مؤكداً، يتم إثبات المصروفات المتعلقة بالمخصص في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة بعد خصم أي تعويض.

في حالة أهمية تأثير القيمة الزمنية للنقود، يتم تحديد المخصصات بخصم التدفقات النقدية المقدر بمعدل لما قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المتعلقة بالالتزام. ويتم إثبات الخصم المتنازل عنه كتكاليف تمويلية.

٣. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (بتبع)

م. إثبات الإيرادات

تقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق. يتم تخفيض الإيرادات بالمرودوات المتوقعة من العملاء والحسومات الأخرى. تقوم المجموعة بإثبات الإيرادات بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ باستخدام نموذج الخمس الخطوات أدناه:

الخطوة ١: تحديد العقد مع العميل	يُعرّف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات قابلة للتنفيذ ويحدد الضوابط التي يجب الوفاء بها لكل عقد.
الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء	التزام الأداء هو وعد في عقد مع عميل لنقل بضائع أو خدمة إلى العميل.
الخطوة ٣: تحديد سعر المعاملة	سعر المعاملة هو مبلغ المقابل الذي تتوقع المجموعة أن يكون لها حق فيه مقابل تحويل البضائع أو الخدمات المُتعهد بها إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف أخرى.
الخطوة ٤: توزيع سعر المعاملة	بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام أداء، تقوم المجموعة بتوزيع سعر المعاملة على كل التزام أداء بمبلغ يحدد مبلغ المقابل الذي تتوقع المجموعة أن يكون لها حق فيه مقابل الوفاء بكل التزام من التزامات الأداء.
الخطوة ٥: إثبات الإيرادات	تقوم المجموعة بإثبات الإيرادات عندما (أو كلما) أوفت بالالتزام الأداء عن طريق نقل السلع أو الخدمات التي وُعد بها العميل بموجب العقد.

يتم إثبات الإيرادات فقط عند قيام المجموعة باستيفاء التزام أداء عن طريق نقل السيطرة لخدمة متفق عليها إلى العميل. يمكن نقل السيطرة على مدى زمني. عند استيفاء التزام الأداء خلال فترة زمنية، تحدد المجموعة مدى التقدم بموجب العقد على أساس طريقة المدخلات لقياس الأداء المكتمل لتاريخه. يتم تطبيق الطريقة المحددة بشكل ثابت على التزامات الأداء المماثلة وفي الظروف المماثلة.

تعمل المجموعة كطرف أصيل في المعاملة، وترى أنها تقي بالتزامات الأداء في عقودها مع العملاء على مدى زمني، ومن ثم فإنها تحقق الإيرادات عندما تقي بالتزاماتها بموجب العقود مع العملاء.

تقوم المجموعة بتوليد مصادر الإيرادات التالية والتي تكون بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ١٥ "الإيرادات من العقود مع العملاء".

نوع الخدمة	طبيعة وتوقيت استيفاء التزامات الأداء، بما في ذلك شروط السداد الهامة	سياسات إثبات الإيرادات
خدمات الاستشارات وإدارة المشروعات	قررت المجموعة أنه بالنسبة للمشروعات المصممة حسب الطلب، يسيطر العميل على جميع الأعمال تحت التنفيذ أثناء إنجاز المشروعات. ذلك لأن المشروعات بموجب هذه العقود يتم تصميمها وفقاً لمواصفات العميل، وإذا تم إنهاء العقد من قبل العميل، يحق للمجموعة استرداد التكاليف التي تم تكبدها لتاريخه، بما في ذلك هامش معقول.	يتم إثبات الإيرادات على مدى زمني عندما يتم تقديم الخدمات. يتم تقدير مرحلة الإنجاز بغرض تحديد مبلغ الإيرادات التي يتم إثباتها استناداً لطريقة المدخلات. إذا تم تقديم الخدمات بموجب ترتيب واحد في فترات تقرير مختلفة، عندئذ يتم توزيع المقابل استناداً لأسعار بيعها المستقلة ذات الصلة. يتم تحديد سعر البيع المستقل استناداً إلى أسعار القائمة التي بموجبها تقوم المجموعة ببيع الخدمات في معاملات منفصلة.

٣. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (يتبع)

م. إثبات الإيرادات (يتبع)

نوع الخدمة	طبيعة وتوقيت استيفاء التزامات الأداء، بما في ذلك شروط السداد الهامة	سياسات إثبات الإيرادات
الحلول الرقمية	تمنح الشركة تراخيص بميزات تعتمد على شروط وأحكام اتفاقية الترخيص.	يعتمد إثبات الإيرادات على شروط وأحكام اتفاقية المبيعات. يتم التعامل مع كل ميزة أو مكون مميز كالتزام أداء منفصل. يتم تخصيص إجمالي سعر المعاملة لكل التزام أداء على أساس أسعار البيع المستقلة النسبية. يتم إثبات الإيرادات تدريجياً عند تقديم الخدمات.

في حال قيام المجموعة بتنفيذ التزام الأداء من خلال تقديم الخدمات المتعهد بها، فإن هذا يؤدي إلى إنشاء أصل على أساس عقد مقابل التعويض المكتسب من الأداء، وفي حال تجاوز التعويض المستلم من العميل مبلغ الإيرادات التي تم إثباتها، فقد ينشأ التزام تعاقدي.

ن. موجودات ومطلوبات العقود

يظهر إجمالي المبلغ المستحق من العملاء عن جميع العقود تحت التنفيذ والتي تزيد فيها التكاليف مع الأرباح أو الخسائر المثبتة عن الفواتير المقدمة في الموجودات المتداولة كـ "موجودات عقود". كما يظهر إجمالي المبالغ المستحقة من العملاء عن جميع العقود تحت التنفيذ والتي تزيد فيها الفواتير المقدمة التكاليف المتكبدة مع الأرباح أو الخسائر المثبتة ضمن المطلوبات المتداولة كـ "مطلوبات عقود".

س. المصروفات

يتم تصنيف جميع المصروفات الأخرى باستثناء تكلفة الإيرادات والمصروفات التمويلية، كمصروفات عمومية وإدارية، بما في ذلك تكلف الموظفين غير المفوترة. يتم إجراء توزيع للمصروفات المشتركة بين تكلفة الإيرادات والمصروفات العمومية والإدارية عند اللزوم، على أساس ثابت. يتم قيد كافة التكاليف الأخرى كمصروف في الفترة التي تم تكبدها فيها.

يتم رسملة نفقات التطوير فقط إذا كان بالإمكان قياس النفقات بصورة موثوقة، وعندما يكون المنتج أو العملية ذات جدوى فنية وتجارية، وعندما تكون المنافع الاقتصادية المستقبلية أمراً مرجحاً، وعندما تعتزم المجموعة ويكون لديها الموارد الكافية لإكمال التطوير واستخدام أو بيع الأصل. بخلاف ذلك، يتم إثباتها في الربح أو الخسارة عند تكبدها. وبعد الإثبات الأولي، يتم قياس نفقات التطوير بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وأي خسائر متراكمة للانخفاض في القيمة.

ع. الزكاة

يتم احتساب مخصص الزكاة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة وفقاً للوائح المعمول بها في هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") في المملكة العربية السعودية. يتم تسجيل المخصص الناتج في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. ويتم إثبات التزام الزكاة الإضافي، إن وجد، والذي يتعلق بالربط على سنوات سابقة من قبل الهيئة في الفترة التي يتم فيها الانتهاء من الربط النهائية.

٣. المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (بتبع)

ف. قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه لبيع أصل ما أو دفعه لتسوية التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. يحدد قياس القيمة العادلة بافتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام ستتم إما:

- في السوق الرئيسية للأصل أو الالتزام، أو
- في السوق الأكثر تفضيلاً للأصل أو الالتزام في غياب سوق رئيسية.

يجب أن تكون السوق الرئيسية أو السوق الأكثر تفضيلاً متاحة للمجموعة. يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام على افتراض أن المشاركين يتصرفون لمصلحتهم الاقتصادية.

يراعي قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي قدرة المشارك في السوق على إنتاج منافع اقتصادية من خلال استخدام الأصل بأعلى وأفضل مستوى له، أو من خلال بيعه إلى مشارك آخر في السوق من المحتمل أن يستخدم الأصل بأعلى وأفضل مستوى له.

تستخدم المجموعة طرق التقييم الملائمة للظروف والتي تم توفير معطيات كافية لها لقياس القيمة العادلة وتعظيم استخدام المدخلات القابلة للملاحظة ذات الصلة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية ضمن التسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة المذكورة أدناه: يتم الإفصاح عن ذلك، كما يلي، استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى ١: يمكن الحصول على الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في أسواق نشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة في تاريخ القياس.
- المستوى ٢: طرق التقييم التكون فيها مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة قابلة للملاحظة بصورة مباشرة (مثل: الأسعار) أو بصورة غير مباشرة.
- المستوى ٣: طرق التقييم التي تكون فيها مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة غير قابلة للملاحظة (المدخلات غير القابلة للملاحظة).

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المعترف بها في القوائم المالية الموحدة بالقيمة العادلة على أساس متكرر، تقوم المجموعة بتحديد ما إذا كان التحويل قد حدث بين المستويات في التسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الهامة إلى قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية فترة التقرير. تقوم المجموعة بتحديد السياسات والإجراءات لكل من قياس القيمة العادلة المتكررة وقياس القيمة العادلة غير المتكررة.

تقوم إدارة المجموعة في تاريخ كل قائمة مركز مالي بتحليل التغيرات في قيم الموجودات والمطلوبات اللازمة لإعادة قياسها أو تقييمها وفقاً للسياسات المحاسبية للمجموعة. ولهذا التحليل تقوم المجموعة بالتحقق من المدخلات الرئيسية المطبقة في آخر تقييم من خلال مطابقة المعلومات في احتساب التقييم مع العقود والمستندات الأخرى ذات العلاقة. كما تقوم المجموعة بمقارنة التغير في القيمة العادلة لكل أصل أو التزام مع المصادر الخارجية الأخرى لتحديد ما إذا كان التغير معقولاً. لأغراض إفصاحات القيمة العادلة قامت المجموعة بتحديد فئات الموجودات والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصل أو الالتزام ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

ص. المطلوبات المحتملة

هي مطلوبات محتملة ناشئة عن أحداث سابقة والتي سوف يتأكد وجودها فقط من خلال وقوع أو عدم وقوع حدث واحد أو أكثر من الأحداث المستقبلية غير المؤكدة والتي لا تخضع لسيطرة كاملة من قبل الشركة، أو التزامات حالية غير مسجلة نظراً لأن الحاجة لتدفق الموارد لتسوية الالتزام غير محتملة. وإذا تعذر قياس مبلغ الالتزام بموثوقية كافية، لا يتم إثبات هذا المبلغ كمطلوبات محتملة ولكنها تقوم بالإفصاح عنه في القوائم المالية الموحدة.

٣- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية (بتبع)

ق. توزيعات الأرباح

يتم تسجيل توزيعات الأرباح في القوائم المالية الموحدة في الفترة التي يتم اعتماده فيها من قبل مساهمي المجموعة.

ر. ربحية السهم

تقوم المجموعة بعرض معلومات ربحية السهم الأساسية والمخفضة لأسهمها العادية. يتم احتساب الربح الأساسي للسهم بتقسيم الربح أو الخسارة العائدة على مساهمي المجموعة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة. يتم تحديد ربحية السهم المخفضة بخصم الربح أو الخسارة العائدة للمساهمين العاديين والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة المعدلة للأسهم المملوكة المحتفظ بها لتأثير كافة الأسهم العادية المخففة المحتملة والتي تتكون من أوراق الدفع القابلة للتحويل وخيارات الأسهم الممنوحة للموظفين، إن وجدت.

ش. التقارير القطاعية

القطاع التشغيلي هو جزء من أنشطة أعمال المجموعة والتي يمكن من خلاله إثبات الإيرادات وتكبد المصروفات ويتضمن الإيرادات والمصروفات التي تتعلق بالمعاملات مع أي مكونات أخرى للشركة. تتم مراجعة جميع النتائج التشغيلية للقطاعات التشغيلية من قبل صانع القرار التشغيلي في المجموعة وذلك لاتخاذ القرارات بشأن الموارد التي سيتم تخصيصها للقطاع وتقييم أدائه، والتي لديها معلومات مالية منفصلة.

ت. تصنيف الموجودات والمطلوبات إلى متداولة وغير متداولة

تعرض الشركة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي استناداً إلى تصنيفها إلى متداولة/غير متداولة.

يتم تصنيف الموجودات كمتداولة عند:

- يكون من المتوقع تحققها أو توجد نية لبيعها أو استهلاكها في دورة التشغيل العادية؛
- اقتنائها بشكل أساسي لأغراض المتاجرة.
- يكون من المتوقع تحققها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي.
- تكون في صورة نقد وما في حكمه ما لم تكن مقيدة من التبادل أو الاستخدام لتسوية التزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير.

تقوم المجموعة بتصنيف كافة الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.

يتم تصنيف المطلوبات كمتداولة عند:

- يكون من المتوقع سدادها في دورة التشغيل العادية.
- اقتنائها بشكل أساسي لأغراض المتاجرة.
- تكون مستحقة السداد خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي.

تقوم المجموعة بتصنيف كافة المطلوبات الأخرى على أنها مطلوبات غير متداولة.

٤. الممتلكات والآلات والمعدات

الإجمالي	تجديدات مكتبية تحت الإنشاء	تجديدات مكتبية	أجهزة الحاسب الآلي	الأدوات والمعدات	الأثاث والتجهيزات	التكلفة
٥,١٠٩,١٥٦	-	٢,١٢٥,٤٤٠	٢,٢٥٨,٣٦٩	١٢٩,٦٢١	٥٩٥,٧٢٦	كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م
٢,٥٣٥,٥٧١	٢,١٥١,٩٩٨	-	٣٨١,٧٩٨	١,٧٧٥	-	الإضافات
٧,٦٤٤,٧٢٧	٢,١٥١,٩٩٨	٢,١٢٥,٤٤٠	٢,٦٤٠,١٦٧	١٣١,٣٩٦	٥٩٥,٧٢٦	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
٣,٥٠٦,٧٣٩	-	١,٨٢٨,١٠٨	١,٢١٠,٢٣٥	١٠٥,٦٠٢	٣٦٢,٧٩٤	الاستهلاك المتراكم
٨٠٥,١٩٨	-	٢٩٧,٣٣٢	٤٠٣,١٥٨	٦,٣٥٦	٩٨,٣٥٢	كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م
٤,٣١١,٩٣٧	-	٢,١٢٥,٤٤٠	١,٦١٣,٣٩٣	١١١,٩٥٨	٤٦١,١٤٦	المحمل للسنة
٣,٣٣٢,٧٩٠	٢,١٥١,٩٩٨	-	١,٠٢٦,٧٧٤	١٩,٤٣٨	١٣٤,٥٨٠	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
						صافي القيمة الدفترية
						كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

الإجمالي	تجديدات مكتبية	أجهزة الحاسب الآلي	الأدوات والمعدات	الأثاث والتجهيزات	التكلفة
٤,٠٨٥,٥٩٣	١,٩٣٣,٥٧٦	١,٤٦٩,٦٦١	١٠٨,٩٠٤	٥٧٣,٤٥٢	كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م
١,٠٢٣,٥٦٣	١٩١,٨٦٤	٧٨٨,٧٠٨	٢٠,٧١٧	٢٢,٢٧٤	الإضافات
٥,١٠٩,١٥٦	٢,١٢٥,٤٤٠	٢,٢٥٨,٣٦٩	١٢٩,٦٢١	٥٩٥,٧٢٦	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
٢,٣٨٤,٦٧٩	١,٠٦٢,٢٥٤	٩٥٢,٨٧٥	١٠٣,١٣٩	٢٦٦,٤١١	الاستهلاك المتراكم
١,١٢٢,٠٦٠	٧٦٥,٨٥٤	٢٥٧,٣٦٠	٢,٤٦٣	٩٦,٣٨٣	كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م
٣,٥٠٦,٧٣٩	١,٨٢٨,١٠٨	١,٢١٠,٢٣٥	١٠٥,٦٠٢	٣٦٢,٧٩٤	المحمل للسنة
١,٦٠٢,٤١٧	٢٩٧,٣٣٢	١,٠٤٨,١٣٤	٢٤,٠١٩	٢٣٢,٩٣٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
					صافي القيمة الدفترية
					كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

- تم توزيع الاستهلاك للسنة على المصروفات العمومية والإدارية (إيضاح ٢٤).

- تقوم المجموعة حاليًا بتنفيذ أعمال تجديد المكاتب، والتي كانت تحت التنفيذ كما في تاريخ التقرير. سيتم استهلاك التكاليف المتكبدة للتجديدات بمجرد الانتهاء من الإنشاء، وتصبح الموجودات جاهزة للاستخدام، وبدأ ذلك في ١٢ فبراير ٢٠٢٥ م.

٥. الموجودات غير الملموسة

تمثل الموجودات الملموسة الموقع الإلكتروني للشركة والمواقع الإلكترونية والتطبيقات الإلكترونية المطورة داخلياً.

الموجودات غير الملموسة تحت التطوير	التطبيقات الإلكترونية	الموقع الإلكتروني	برامج الحاسب الآلي	الإجمالي
التكلفة:				
١٣١,٣٢٤	١٨,٣٧٧,٩٣٩	٤,٢٩٧,٧٠٥	٢٢,٩٧٥	٢٢,٨٢٩,٩٤٣
٢,٩٥٨,١٩٥	٢,٠٠٤,٤٣٢	٦١,٧٤٠	-	٥,٠٢٤,٣٦٧
٣,٠٨٩,٥١٩	٢٠,٣٨٢,٣٧١	٤,٣٥٩,٤٤٥	٢٢,٩٧٥	٢٧,٨٥٤,٣١٠
الإطفاء المتراكم:				
-	٨,٦٧٦,٤١٥	٤,٢٠٥,٢٩٣	٢٢,٩٧٥	١٢,٩٠٤,٦٨٣
-	٢,٧٥٨,٨٧٧	٣٤,١٥٨	-	٢,٧٩٣,٠٣٥
-	١١,٤٣٥,٢٩٢	٤,٢٣٩,٤٥١	٢٢,٩٧٥	١٥,٦٩٧,٧١٨
صافي القيمة الدفترية:				
٣,٠٨٩,٥١٩	٨,٩٤٧,٠٧٩	١١٩,٩٩٤	-	١٢,١٥٦,٥٩٢
التكلفة:				
١,٥٨٤,٥٥٠	٨,٩٦٤,٣١٢	٤,٢٩٧,٧٠٥	٢٢,٩٧٥	١٤,٨٦٩,٥٤٢
٥,٥٧٨,٨٣٢	٢,٣٨١,٥٦٩	-	-	٧,٩٦٠,٤٠١
(٧,٠٣٢,٠٥٨)	٧,٠٣٢,٠٥٨	-	-	-
١٣١,٣٢٤	١٨,٣٧٧,٩٣٩	٤,٢٩٧,٧٠٥	٢٢,٩٧٥	٢٢,٨٢٩,٩٤٣
الإطفاء المتراكم:				
-	٦,٣٨٣,٧٢٧	٤,١٨٩,٤٩٩	٢٢,٩٧٥	١٠,٥٩٦,٢٠١
-	٢,٢٩٢,٦٨٨	١٥,٧٩٤	-	٢,٣٠٨,٤٨٢
-	٨,٦٧٦,٤١٥	٤,٢٠٥,٢٩٣	٢٢,٩٧٥	١٢,٩٠٤,٦٨٣
صافي القيمة الدفترية:				
١٣١,٣٢٤	٩,٧٠١,٥٢٤	٩٢,٤١٢	-	٩,٩٢٥,٢٦٠

تمثل التطبيقات الإلكترونية المنتجة الرقمية التي تم تطويرها داخلياً والمتخصصة بإنشاء وتصميم المنصات الرقمية وجمع وفرز البيانات وإدارة العمليات المالية للمساعدة في أتمتة وإدارة المشروعات، وقد تم تحميل إطفاء هذه المنتجات على تكلفة الإيرادات.

خلال السنة، قامت الإدارة بإعادة تقييم العمر الإنتاجي للتطبيق الإلكتروني من ٣ إلى ٥ سنوات. فيما يلي تأثير التغيير في العمر الإنتاجي:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	٢٠٢٦ م	٢٠٢٧ م	٢٠٢٨ م	٢٠٢٩ م	الإجمالي
١,٧٩٤,٥٣٥	١,٨٣٩,٤٦٢	(٤٥٠,٩٩٢)	(٢,٧١٤,٧٢٩)	(٤٠٠,٨٨٦)	(٦٧,٣٩٠)	-

٥. الموجودات غير الملموسة (بتبع)

تم توزيع الإطفاء للسنة كما يلي:

٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	
٢,٢٩٢,٦٨٨	٢,٧٥٨,٨٧٧	تكلفة الإيرادات
١٥,٧٩٤	٣٤,١٥٨	المصروفات العمومية والإدارية
٢,٣٠٨,٤٨٢	٢,٧٩٣,٠٣٥	

٦. عقود الإيجار

١-٦ موجودات حق الاستخدام

تمثل موجودات حق الاستخدام قيمة اتفاقيات عقد الإيجار للمكاتب في مدينة الرياض.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
١,٣٧٣,٠١٤	٤٩٦,٩٦٤	الرصيد في بداية السنة
-	١٦,٧٦٤,٠٢٩	الإضافات إلى موجودات حق الاستخدام
(٨٧٦,٠٥٠)	(٢,٨٦٦,٨٩٢)	الاستهلاك للسنة
٤٩٦,٩٦٤	١٤,٣٩٤,١٠١	الرصيد في نهاية السنة

٢-٦ التزامات عقود الإيجار

كانت التزامات الأداء المدرجة في قائمة المركز المالية كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
٩٠٦,٦٦١	-	الرصيد في بداية السنة
-	١٦,٧٦٤,٠٢٩	اتفاقيات عقود الإيجار الجديدة خلال السنة
(٩٥١,٦٨٢)	(٣,٥١٩,٦٠٠)	الدفعات خلال السنة
٤٥,٠٢١	٩٨١,٨٨٥	مصروف الفائدة المتكبد خلال السنة
-	١٤,٢٢٦,٣١٤	الرصيد في نهاية السنة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
-	٢,٦٧٧,٨٤٧	التزامات عقود الإيجار
-	١١,٥٤٨,٤٦٧	الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار
-	١٤,٢٢٦,٣١٤	الجزء غير المتداول من التزامات عقود الإيجار
-	-	إجمالي التزامات عقود الإيجار

- في أبريل ٢٠٢٤ م، وقعت المجموعة اتفاقية عقد إيجار تمويلي جديدة مع شركة عقارية (طرف آخر) لمقرها الرئيسي في الرياض لمدة ٥ سنوات، بقيمة تبلغ ٢٣,٨٥١,٥٧٥ ريال سعودي.

٧. الودائع البنكية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
٥,٠٠٠,٠٠٠	-	الودائع البنكية غير المتداولة*
٦,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	الودائع البنكية المتداولة
١١,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	

*يمثل هذا البند الودائع المحتفظ بها لدى بنك محلي ذو تصنيف A١ مقابل الحصول على تسهيلات بنكية. إن فترة الاستحقاق الأصلية هي ٣ سنوات بمعدل مراهجة يتراوح من ٢,٩٪ إلى ٣,٣٪، تنتهي في ٢١ أبريل ٢٠٢٥ م. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، تم تصنيفها كودائع متداولة، نظراً لأن فترة الاستحقاق أقل من سنة. وقد بلغت الإيرادات التمويلية المتكبدة في ٢٠٢٤ م ١٦٧,٧٧٨ - ريال سعودي (٢٠٢٣ م: ٢٤١,٢٢٨ - ريال سعودي).

شركة تام التنموية
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (بتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
(ريال سعودي)

٨. الذمم المدينة التجارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
٦٧,٠٢٨,٧٦٧	١١٩,٠٠٩,٨٩٩	الذمم المدينة التجارية*
٤٥٤,٧٢٣	٧٦٩,٦٠٢	تأمينات محتجزة
٦٧,٤٨٣,٤٩٠	١١٩,٧٧٩,٥٠١	إجمالي الذمم المدينة التجارية
(٥٦٨,٩٧٩)	(١,١٩٣,٤٧٠)	يخصم: مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية
٦٦,٩١٤,٥١١	١١٨,٥٨٦,٠٣١	صافي الذمم المدينة التجارية

* خلال الفترة اللاحقة، استلمت المجموعة إجمالي مبلغ قدره ٤٢٥,٨٤٠,٣٩٠/- ريال سعودي من إجمالي الذمم المدينة التجارية.

فيما يلي الحركة في مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية خلال السنة.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
١٩٧,٧٩٦	٥٦٨,٩٧٩	الرصيد في بداية السنة
٣٧١,١٨٣	٦٢٤,٤٩١	مخصص الانخفاض في ذمم تجارية مدينة خلال السنة
٥٦٨,٩٧٩	١,١٩٣,٤٧٠	الرصيد في نهاية السنة

٩. المدفوعات مقدماً والموجودات المتداولة الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
٦,٣٤٧,٠٥٤	٢,٨٥٩,٣٩٨	تأمينات خطابات الضمان
٩١١,٢٤٨	١,٨٥٨,٤٥٣	التأمينات القابلة للاسترداد
٩٤٥,٢١٣	٧٣٢,٤٤٩	الدفعات المقدمة للموردين
٥٦٣,٦٧٥	٥٦٣,٦٧٥	دفعات مقدمة للاستثمار في شركات
٦٨٣,٧٣٨	٤٨٤,٧٩٣	المصرفيات المدفوعة مقدماً
١٤٨,٥٥٨	١٧٧,٧١٦	إيرادات المرابحة على الودائع البنكية
٧٧,٩٥٩	٣٥,٤٧٦	الذمم المدينة للموظفين
١,٠٣٠,٤٩٤	-	ضريبة القيمة المضافة المستحقة
٩٨٢,٠٠٠	٦٢٥,٣٨٩	أخرى
١١,٦٨٩,٩٣٩	٧,٣٣٧,٣٤٩	إجمالي الموجودات المتداولة الأخرى
(٣٧٥,٧٥٠)	(٥٦٣,٦٧٥)	يخصم: مخصص الانخفاض في قيمة الموجودات المتداولة الأخرى
١١,٣١٤,١٨٩	٦,٧٧٣,٦٧٤	صافي الموجودات المتداولة الأخرى

فيما يلي الحركة في مخصص الانخفاض في قيمة الموجودات المتداولة الأخرى خلال السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
-	٣٧٥,٧٥٠	الرصيد في بداية السنة
٣٧٥,٧٥٠	١٨٧,٩٢٥	مخصص الانخفاض في موجودات متداولة اخرى خلال السنة
٣٧٥,٧٥٠	٥٦٣,٦٧٥	الرصيد في نهاية السنة

١٠. موجودات العقود

فيما يلي الإيرادات من العقود المستمرة كما في ٣١ ديسمبر:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
٦٢,٠٦٣,٦٩٩	١١٦,١٩٢,٥٤٥	إجمالي التكاليف المحملة
		يضاف:
٥١,٧٦١,٦٢٢	٦٥,٧٥٧,٠٤٥	مجمّل الأرباح المحققة
١١٣,٨٢٥,٣٢١	١٨١,٩٤٩,٥٩٠	الإيرادات وفقاً لنسبة الإنجاز
		يخصم:
(٧١,٧١٥,٠٤٤)	(١٥٣,٨٢٠,٨٨٣)	مستخلصات الأعمال المنجزة
(٩٥٣,٤٣٣)	(١٣٤,٩٦٨)	يخصم: مخصص الانخفاض في القيمة المشطوب
٤١,١٥٦,٨٤٤	٢٧,٩٩٣,٧٣٩	

فيما يلي الحركة في مخصص الانخفاض في قيمة الموجودات المتداولة الأخرى خلال السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
٣٦,٨٤٤	٩٥٣,٤٣٣	الرصيد كما في ١ يناير
٢,٢١٤,٦٧٧	(٨١٨,٤٦٥)	(رد)/ مخصص الانخفاض في قيمة موجودات العقود خلال السنة
(١,٢٩٨,٠٨٨)	-	الشطب خلال السنة
٩٥٣,٤٣٣	١٣٤,٩٦٨	الرصيد في ٣١ ديسمبر

تتعلق موجودات العقود بشكل أساسي بحق المجموعة في المقابل للأعمال المنجزة ولكن لم تتم فوترتها في تاريخ التقرير. يتم تحويل موجودات العقود إلى الذمم المدينة عندما تصبح الحقوق غير مشروطة. ويحدث هذا عادةً عندما تصدر المجموعة فاتورة إلى العميل.

١١. النقد وما في حكمه

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
٣٦,٣٦٧,٣٣١	٢٥,١٤٨,٧٨٨	النقد لدى البنوك
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٦,٠٠٠,٠٠٠	ودائع المراجعة قصيرة الأجل*
٤٦,٣٦٧,٣٣١	٤١,١٤٨,٧٨٨	

* تحمل الودائع قصيرة الأجل معدل مراهجة يتراوح من ٣,٥٪ إلى ٥,٤٥٪ وتاريخ استحقاق أقل من ثلاثة أشهر. تتراوح معدلات البنوك التجارية من A١ إلى Baa١. بلغت الإيرادات التمويلية من ودائع المراهجة قصيرة الأجل في ٢٠٢٤ م ٧٤٠,٠٥٥/- ريال سعودي (٢٠٢٣ م: ٢٦٢,٢٣٨/-).

١٢. رأس المال

بلغ رأس ما المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، بلغ رأس مال الشركة ٣٦,٥٩٩,٩٧٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ٣٦,٥٩٩,٩٧٠ ريال سعودي) مقسم إلى ٣,٦٥٩,٩٩٧ سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم.

فيما يلي المساهمين الرئيسيين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م:

عدد الأسهم المخفضة	عدد الأسهم العادية	نسبة الملكية	المساهمون الرئيسيون
-	٦٩٧,٧٣٧	٪١٩,٠٦	عبد الله أنور محمد يوسف اندجاني
٣٦٥,٩٩٧	-	٪١٠,٠٠	شركة تام التنموية - شركة مساهمة سعودية مدرجة (أسهم الخزينة)
-	٥٧٥,١٦٤	٪١٥,٧٢	شركة عين التنموية للاستثمار - شركة شخص واحد
-	٤٠٠,٦٢٠	٪١٠,٩٥	شركة معالم الماسة العقارية - شركة شخص واحد

فيما يلي تفاصيل عدد الأسهم القائمة:

عدد الأسهم المصدرة	أسهم الخزينة	عدد الأسهم العادية القائمة
٣,٦٥٩,٩٩٧	٣٦٥,٩٩٧	٣,٢٩٤,٠٠٠

١٣. أسهم الخزينة

قرر المساهمون في اجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقد في ١٠ أكتوبر ٢٠٢٢م (الموافق ١٤ ربيع الأول ١٤٤٤هـ)، توزيع ٣٦٥,٩٩٧ سهماً من أصل ٣,٦٥٩,٩٧٠ سهماً عادياً، من خلال تنازل المساهمين عن ١٠٪ من رأس المال لصالح الشركة، بمعدل ١٠ ريال سعودي للسهم بقيمة إجمالية قدرها ٣,٦٥٩,٩٧٠ ريال سعودي وتحفظ بها كأسهم خزينة، من أجل توزيعها على موظفي الشركة كجزء من خطة ملكية أسهم الموظفين، علماً بأن هذه الخطة لم يتم تفعيلها بعد. تنازل المساهمون بشكل متناسب من حصة كل مساهم في ١٦ أكتوبر ٢٠٢٢م (الموافق ٢٠ ربيع الأول ١٤٤٤هـ).

١٤. توزيعات الأرباح

- قرر مجلس إدارة المجموعة في اجتماعه المنعقد في ٢١ مايو ٢٠٢٤م (الموافق ١٣ ذو القعدة ١٤٤٥هـ) توزيع أرباح للمساهمين بمبلغ ١,٢٣ ريال سعودي للسهم، بمبلغ إجمالي قدره ٤,٥٥١,٦٢٠ ريال سعودي، وبلغ عدد الأسهم المستحقة لتوزيعات الأرباح ٣,٢٩٤,٠٠٠ سهم. وافقت الجمعية العامة غير العادية على قرار مجلس الإدارة بتوزيع الأرباح في ١١ يونيو ٢٠٢٤م (الموافق ٥ ذو الحجة ١٤٤٥هـ).

- قرر مجلس إدارة المجموعة في اجتماعه المنعقد في ١١ يوليو ٢٠٢٣م (الموافق ٢٣ ذو الحجة ١٤٤٤هـ) توزيع أرباح للمساهمين بمبلغ ٠,٨٥ ريال سعودي للسهم، بمبلغ إجمالي قدره ٢,٧٩٩,٩٠٠ ريال سعودي، وبلغ عدد الأسهم المستحقة لتوزيعات الأرباح ٣,٢٩٤,٠٠٠ سهم. وافقت الجمعية العامة غير العادية على قرار مجلس الإدارة بتوزيع أرباح في ٢٧ أغسطس ٢٠٢٣م (الموافق ١١ صفر ١٤٤٥هـ).

١٥. الاحتياطي النظامي والاحتياطيات الأخرى

قرر مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٢١ مايو ٢٠٢٤م (الموافق ١٣ ذو القعدة ١٤٤٥هـ) تحويل كامل رصيد الاحتياطي النظامي بمبلغ ٦,٣٢٠,٢٣٨ ريال سعودي والاحتياطي الأخر بمبلغ ٣,٠٧٨,٠٠٠ ريال سعودي إلى رصيد الأرباح المبقاة. وافقت الجمعية العامة غير العادية على قرار مجلس الإدارة بتحويل الاحتياطيات في ١١ يونيو ٢٠٢٤م (الموافق ٥ ذو الحجة ١٤٤٥هـ).

١٦. التزامات منافع الموظفين

لدى المجموعة خطة منافع محددة لما بعد انتهاء التوظيف. إن المنافع تطبق بموجب نظام العمل السعودي. تعتمد هذه المنافع على أساس رواتب وبدلات الموظفين الأخيرة وعدد سنوات خدماتهم المتركمة، كما هو موضح في أنظمة المملكة العربية السعودية. يلخص الجدول التالي مكونات صافي مصاريف المكافآت المعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الموحدة والمبالغ المدرجة في قائمة المركز المالي الموحدة.

(أ) التغيرات في القيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة

فيما يلي الحركة في مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين المدرج في قائمة المركز المالي الموحدة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
١,٦٤٠,٥٧٦	١,٧٩٣,٣٤٤	تكلفة الخدمة الحالية
٢٤٢,٠٧٧	٢١٥,١٥٧	تكلفة الفائدة
١,٨٨٢,٦٥٣	٢,٠٠٨,٥٠١	إجمالي مصروفات المنافع
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
٤,١٨٨,٥٨٥	٥,٤٢٣,١٢٨	الرصيد في بداية السنة
٢٤٢,٠٧٧	٢١٥,١٥٧	تكلفة الفائدة
١,٦٤٠,٥٧٦	١,٧٩٣,٣٤٤	تكلفة الخدمة الحالية
(٩٠,٧٩٣)	(٨٨١,٠٢١)	الأرباح الاكتوارية من إعادة قياس التزامات منافع الموظفين
(٥٥٧,٣١٧)	(٩١٥,٥٩٣)	المنافع المدفوعة
٥,٤٢٣,١٢٨	٥,٦٣٥,٠١٥	الرصيد في نهاية السنة

(ب) تحليل الحساسية

تتضمن الافتراضات الرئيسية المستخدمة في تحديد التزام المنافع المحددة ما بعد انتهاء التوظيف ما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
%٤,٦٥	%٥,٧٥	معدل الخصم
%٥,٤٠	%٤,٠٠	معدل الزيادة المستقبلية للرواتب
٦٠ سنة	٦٠ سنة	العمر التقاعدي

يعرض الجدول أدناه تحليل الحساسية الكمي للافتراضات الجوهرية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م:

معدل الخصم		
النقص بنسبة ١%	الزيادة بنسبة ١%	
٣٠٤,٨٩٦	(٢٧٥,٧٣٨)	التزامات المنافع المحددة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
٣٩٦,١١٨	(٣٤٧,٧٩٧)	التزامات المنافع المحددة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
معدل الزيادة في الرواتب		
النقص بنسبة ١%	الزيادة بنسبة ١%	
(٢٥٧,٥٥٦)	٢٧٩,٨٤٥	التزامات المنافع المحددة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
(٣٤٨,٥٧٨)	٣٨٩,١٦٣	التزامات المنافع المحددة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

١٦. التزامات منافع الموظفين (بتبع)

استند تحليل الحساسية أعلاه إلى أساس طريقة تستنبط الأثر على التزامات المنافع المحددة نتيجة التغيرات المعقولة في الافتراضات الرئيسية التي حدثت في نهاية فترة التقرير. يستند تحليل الحساسية إلى التغيير في افتراض جوهري، مع بقاء جميع الافتراضات الأخرى ثابتة. إن تحليل الحساسية قد لا يمثل التغيير الفعلي في التزامات منافع الموظفين حيث أنه من غير المحتمل حدوث تغييرات في الفرضيات بمعزل عن بعضها البعض.

١٧. الذمم الدائنة التجارية والمطلوبات المتداولة الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
١٨,٦٣٤,٧٧٦	٢٠,٦٢١,٦٦٥	المصروفات المستحقة والمستحقات المتعلقة بالموظفين
٩,٦٢٧,٥٦٣	١٩,٣٠١,٧٧٢	الذمم الدائنة التجارية
١٧٣,٦٧٦	-	ذمم الموظفين
-	١٢,٠٩٨,٤٣٨	ضريبة القيمة المضافة
٦١٥,٠٠٠	٦١٧,٥٠٠	مكافآت مجلس الإدارة واللجان التابعة له
٣٠٤,٢٢٢	٤٢٧,٨٧٥	ضريبة الاستقطاع
٥٧٠,٦٤٥	-	المبالغ المستحقة المتعلقة بالعقود مع العملاء
٢٩,٩٢٥,٨٨٢	٥٣,٠٦٧,٢٥٠	

١٨. مطلوبات العقود

فيما يلي الإيرادات من العقود المستمرة كما في ٣١ ديسمبر:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
٤٧,٠١٦,٦٢٨	٩,٨٣٦,٥٤٧	إجمالي التكاليف المحملة
		يضاف:
٣٣,٣٠١,٩٤٦	٣,٣١٢,٠٦٣	مجمل الأرباح المحققة
٨٠,٣١٨,٥٧٤	١٣,١٤٨,٦١٠	الإيرادات وفقاً لنسبة الإنجاز
		يخصم:
(١٢٠,٥٣١,٨٩٦)	(٢٤,٤٣٤,١٦٩)	مستخلصات الأعمال المنجزة
(٤٠,٢١٣,٣٢٢)	(١١,٢٨٥,٥٥٩)	

تتعلق مطلوبات العقود بشكل أساسي بالمقابل المقدم المستلم نظير الخدمات المقدمة إلى العملاء، والتي يتم إثبات الإيرادات منها على مدى زمني. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، تم إثبات مبلغ بقيمة ١٣,١٤٨ مليون ريال سعودي المدرج في مطلوبات العقود كإيرادات في ٢٠٢٤ م (٢٠٢٣ م: ٨٠,٣ مليون ريال سعودي).

١٩. الالتزامات والارتباطات المحتملة

أصدرت المجموعة خطابات ضمان بمبلغ ١٦,٥ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: ٢١,٤ مليون ريال سعودي) من خلال البنوك التي تتعامل معها خلال السياق الاعتيادي للأعمال.

٢٠. القرض طويل الأجل

لدى المجموعة تسهيل مالي بمبلغ ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، منها قامت الشركة بالحصول على قرض بمبلغ ٥,٠٢٨,٧٣٥ ريال سعودي، بما في ذلك فائدة مستحقة بمبلغ ٤٥,١٣٨ ريال سعودي، قرضاً متوافقاً مع الشريعة الإسلامية تم الحصول عليه من مؤسسة مالية في نوفمبر ٢٠٢٤ م ويحمل مصروفات تمويلية بمعدل ثابت بواقع ٧,٧٢٪ سنوياً. إن هذا القرض مضمون بسندات لأمر باسم الشركة ومقومة بالريال السعودي. إن القرض مستحق السداد خلال ١٢ شهراً مع خيار التمديد لفترة إضافية مماثلة بالمعدل السائد في وقت التجديد.

٢١. مخصص الزكاة

أ. موقف الربط الزكوي

قدمت المجموعة إقرارات الزكاة وضريبة الاستقطاع لكافة السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وحصلت على شهادة زكاة مؤقتة.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، قدمت الهيئة ربطاً زكويّاً للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م، وطالبت الشركة بمبلغ ٣٤,١٠٠ ريال سعودي.

وقد تم الاتفاق مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك على ربط المجموعة حتى سنة ٢٠٢٣ م.

قدمت المجموعة الإقرارات الزكوية لكل شركة من شركات المجموعة بشكل منفصل ولم تقدم الإقرار الزكوي الموحد.

ب) الحركة في مخصص الزكاة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
٢,٠٩١,٦٥٨	٣,٤٥٦,٠٥٨	الرصيد كما في ١ يناير
٣,٤٩٠,١٥٨	٢,٧٥٤,٤٧٩	مصروف الزكاة خلال السنة (*)
(٢,١٢٥,٧٥٨)	(٢,٧٩٣,٣٠٤)	الزكاة المدفوعة
<u>٣,٤٥٦,٠٥٨</u>	<u>٣,٤١٧,٢٣٣</u>	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر
		(*) فيما يلي مصروف الزكاة خلال السنة:
٣,٤٥٦,٠٥٨	٢,٧٥٤,٤٧٩	الزكاة للسنة الحالية
٣٤,١٠٠	-	مصروف السنة السابقة
<u>٣,٤٩٠,١٥٨</u>	<u>٢,٧٥٤,٤٧٩</u>	

٢٢. الإيرادات

١-٢٢ الإيرادات حسب الخدمة المقدمة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
١٦٥,٣٠١,٤٨٨	٢٣٢,١٢٦,٩٦٠	الخدمات الاستشارية
٢٣,١٠١,٦٤٠	٤١,٢٢٦,٠٤٨	الحلول الرقمية
<u>١٨٨,٤٠٣,١٢٨</u>	<u>٢٧٣,٣٥٣,٠٠٨</u>	

شركة تام التنمية
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (بتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
(ريال سعودي)

٢٢ - الإيرادات (بتبع)

٢٢-٢ الإيرادات حسب قطاع العملاء

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
١٧٣,٧٥٢,٣٣٨	٢٦٠,٥٣٢,٠٣٥	عملاء القطاع الحكومي وشبه الحكومي شركات القطاع الخاص
١٤,٦٥٠,٧٩٠	١٢,٨٢٠,٩٧٣	
١٨٨,٤٠٣,١٢٨	٢٧٣,٣٥٣,٠٠٨	

٢٣ . تكلفة الإيرادات

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
٨٧,٠٩٧,٧٦٨	١٥٧,٤٨٦,١٧٥	الخدمات الاستشارية الحلول الرقمية
١١,٥٤٣,٣٣٢	٢٢,١٢٩,٣٨٠	
٩٨,٦٤١,١٠٠	١٧٩,٦١٥,٥٥٥	

* لا تشمل تكلفة الإيرادات على تكلفة الموظفين غير المخصصين للمشروعات. يتم إدراج هذه التكاليف في المصروفات العمومية والإدارية (إيضاح ٢٤).

٢٤ . المصروفات العمومية والإدارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
١٥,٩٥٤,٢٧٦	٢٩,٧٤٥,٠٨٧	الرواتب والبدلات الأخرى*
٧,٥٢١,٥١٣	٩,٧٠٢,٣٦١	رواتب الموظفين المؤقتين والبدلات الأخرى
٦,٨١١,٧٥١	٤,٢٥٨,٦٥٤	المكافآت والعمولات
١,٧٣٢,٢٦٠	٣,٥٣٥,٥٨٧	المصروفات الاستشارية والقانونية
٨٧٦,٠٥٠	٢,٨٦٦,٨٩٢	مصروف استهلاك موجودات حق الاستخدام
٤,٤٨٤,٧٣١	٢,٨٣٥,٤٧٢	المصروفات المكتبية والمصروفات الإدارية
١,٣٣٨,٩٥٥	١,٩٨٣,٣٦٣	الرسوم الحكومية
١,٢٥٥,٣٨٩	١,٨٥٣,٩٠٠	مصروفات الاشتراك
٣٤١,٤٠٧	٩٣٩,٦٦٨	مصروفات الإيجار
١,١٣٧,٨٥٤	٨٣٩,٣٥٦	مصروفات الاستهلاك والإطفاء
٥٠٠,٠٠٠	٥٧٠,٠٠٠	أتعاب المراجعة
٦٧٤,٠٠٠	٦٨١,٢٥٠	مكافآت مجلس الإدارة واللجان التابعة له
٨٦٧,٢٨٨	٤٨٧,٢٤٦	المصروفات العمومية والإدارية الأخرى
٤٣,٤٩٥,٤٧٤	٦٠,٢٩٨,٨٣٦	

* تشمل الرواتب والبدلات الأخرى على تكاليف الموظفين غير المفوترة بمبلغ ١٢,١٨ مليون ريال سعودي (٢٠٢٣ م: ٤,٤٥ مليون ريال سعودي)، مما يعكس النقص المتكبدة للحفاظ على الجاهزية التشغيلية للقوى العاملة.

٢٥ . التكاليف التمويلية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
٢٤٢,٠٧٧	٢١٥,١٥٧	الفائدة على مكافأة نهاية الخدمة
٤٥,٠٢١	٩٨١,٨٨٥	الفائدة على عقود الإيجار التمويلي
-	٤٥,١٣٧	الفائدة على القروض طويلة الأجل
٢٦٢,٧٧٠	٤٧٥,١٠٠	المصروفات البنكية
٥٤٩,٨٦٨	١,٧١٧,٢٧٩	

٢٦. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتكون الأطراف ذات العلاقة للمجموعة من المساهمين الذين لديهم سيطرة أو تأثير هام وموظفي الإدارة الرئيسيين والشركات التي تخضع للسيطرة أو التأثير بصورة مباشرة أو غير مباشرة من قبل المساهمين وموظفي الإدارة الرئيسيين. تتعامل المجموعة والأطراف ذات العلاقة مع بعضها وفقاً لشروط متفق عليها بين الطرفين.

تشتمل الأطراف الأخرى على تلك المنشآت التي يكون فيها موظفي الإدارة الرئيسيين مشتركين أو المنشآت التي لديها ملكية غير مباشرة دون أن يكون لها سيطرة أو تأثير جوهري. وقد أفصحت الإدارة عن ذلك كطرف آخر. تم إعداد هذا الإفصاح التزاماً بالمادة ٧١ من نظام الشركات.

يوضح الجدول التالي الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال السنة:

أسماء الأطراف ذات العلاقة وآخرين	العلاقة	بيان المعاملات	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
شركة بوبا العربية *	أخرى	عقود تأمين صحي	٢,٤٣٩,٣٨٠	١,٨٥٧,٥٠٥
شركة مواصلات كريم لتقنية المعلومات **	أخرى	خدمات نقل	٤٣٧,٠٨١	٣٠٥,١٧١

* المستحق من رصيد الأطراف ذات العلاقة البالغ ٣٠,١٢٤ ريال سعودي المدرج ضمن الموجودات المتداولة الأخرى (٢٠٢٣ م: ٥٧,٦٢٨ ريال سعودي).

** المستحق من رصيد الأطراف ذات العلاقة البالغ ٣٤,٧٦١ ريال سعودي المدرج ضمن المطلوبات المتداولة الأخرى (٢٠٢٣ م: ١٦٨,٦٠٥ ريال سعودي).

منافع ومكافآت موظفي الإدارة الرئيسيين

الرواتب والبدلات مكافأة نهاية الخدمة للموظفين الإجمالي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
	١٢,٦٢٥,٩٥٩	١٤,٢٢٢,١٢٤
	١,٥٤٠,٣٣٩	١,٨١٠,١٧٣
	١٤,١٦٦,٢٩٨	١٦,٠٣٢,٢٩٧

مكافآت مجلس الإدارة والمصرفيات المتعلقة بها

مكافآت مجلس الإدارة واللجان التابعة له	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
	٦٨١,٢٥٠	٦٧٤,٠٠٠
	٦٨١,٢٥٠	٦٧٤,٠٠٠

المعاملات مع مساهمين

تم توضيح معاملات أسهم الخزينة مع المساهمين في إيضاح ١٣.

٢٧. ربحية السهم

وفقاً لمعيار المحاسبة الدولية ٣٣، يتم احتساب ربحية السهم بقسمة الربح العائد لمساهمي المجموعة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

يتم احتساب ربحية السهم المخفضة بقسم ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية خلال السنة، على افتراض تحويل جميع الأسهم المخفضة إلى أسهم عادية.

إن ربحية السهم المخفضة تساوي ربحية السهم الأساسية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
٤٠,٦٠١,٩٦١	٣٠,١٣٧,٠٨٢	صافي ربح السنة
٣,٢٩٤,٠٠٠	٣,٢٩٤,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
١٢,٣٣	٩,١٥	ربحية السهم (الأساسية والمخفضة)

المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	
٣,٦٥٩,٩٩٧	٣,٦٥٩,٩٩٧	عدد الأسهم العادية
(٣٦٥,٩٩٧)	(٣٦٥,٩٩٧)	تأثير أسهم الخزينة
٣,٢٩٤,٠٠٠	٣,٢٩٤,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية

٢٨. التقارير القطاعية

تماشياً مع عملية التقارير الداخلية، اعتمدت الإدارة قطاعين رئيسيين لمراقبة وإعداد التقارير المالية، على النحو التالي:

وصف أنشطة القطاع	اسم القطاع
<ul style="list-style-type: none"> صياغة الاستراتيجيات وتصميم المبادرات الرامية إلى تعزيز جودة التجربة للمواطنين والمستخدمين للخدمات الحكومية وشبه الحكومية، باستخدام إحدى منهجيات الابتكار والتصميم. إدارة تنفيذ البرامج والمبادرات الحكومية وشبه الحكومية وفقاً للاستراتيجيات المعتمدة التي تساهم في تحقيق مؤشرات نجاح خطط التحول في المنشآت المختلفة. تصميم وتنفيذ وإدارة تشغيل البرامج والمنتجات الرقمية التي تمكن القطاع الحكومي وشبه الحكومي من أتمتة التواصل وتعزيز المشاركة المجتمعية، واستكشاف وتطوير المواهب، وإدارة الدعم الحكومي لكافة فئات المجتمع. 	الخدمات الاستشارية الحلول الرقمية

تقدم هذه القطاعات منتجات وخدمات مختلفة وتدار بصورة منفصلة لأنها تتطلب استراتيجيات تقنية وتسويقية مختلفة.

٢٨. التقارير القطاعية (بتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

الإجمالي	الحلول الرقمية	الخدمات الاستشارية	
٢٧٣,٣٥٣,٠٠٨	٤١,٢٢٦,٠٤٨	٢٣٢,١٢٦,٩٦٠	الإيرادات
(١٧٩,٦١٥,٥٥٥)	(٢٢,١٢٩,٣٨٠)	(١٥٧,٤٨٦,١٧٥)	تكلفة الإيرادات
٩٣,٧٣٧,٤٥٣	١٩,٠٩٦,٦٦٨	٧٤,٦٤٠,٧٨٥	إجمالي الربح

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

الإجمالي	الحلول الرقمية	الخدمات الاستشارية	
١٨٨,٤٠٣,١٢٨	٢٣,١٠١,٦٤٠	١٦٥,٣٠١,٤٨٨	الإيرادات
(٩٨,٦٤١,١٠٠)	(١١,٥٤٣,٣٣٢)	(٨٧,٠٩٧,٧٦٨)	تكلفة الإيرادات
٨٩,٧٦٢,٠٢٨	١١,٥٥٨,٣٠٨	٧٨,٢٠٣,٧٢٠	إجمالي الربح

يستخدم صانع القرار التشغيلي الرئيسي النتائج المذكورة أعلاه، التي يتم مراجعتها في اجتماعات اللجنة التنفيذية واجتماعات الأداء الشهرية. يتم استخدام الإيرادات والأرباح القطاعية كمقياس ثابت داخل المجموعة، حيث تعكس أداء القطاعات للفترة قيد التقييم.

٢٩. الأدوات المالية

القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها مقابل بيع أصل ما أو دفعها مقابل تحويل التزام ما بموجب معاملة منتظمة تتم بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض أن معاملة بيع الأصل أو تحويل الالتزام ستتم إما:

- في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام، أو
- في أفضل سوق مناسبة للأصل أو الالتزام في غياب سوق رئيسية.

يجب أن يكون السوق الرئيسي أو السوق الأكثر تفضيلاً متاحاً للشركة.

تقاس القيمة العادلة لأصل أو التزام باستخدام افتراضات يستعملها المشاركون في السوق لتسعير أصل أو التزام وذلك على فرضية أن المشاركين يسعون لأفضل منفعة اقتصادية.

يراعي قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي قدرة المشارك في السوق على إنتاج منافع اقتصادية من خلال استخدام الأصل بأعلى وأفضل مستوى له، أو من خلال بيعه إلى مشارك آخر في السوق من المحتمل أن يستخدم الأصل بأعلى وأفضل مستوى له.

تستخدم المجموعة طرق التقييم الملائمة للظروف والتي تم توفير معطيات كافية لها لقياس القيمة العادلة وتعظيم استخدام المدخلات القابلة للملاحظة ذات الصلة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

التصنيف المحاسبي والقيم العادلة

تصنف جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها أو الإفصاح عنها بالقيمة العادلة في القوائم المالية الموحدة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. والمبين كما يلي، استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى ١: أسعار السوق المتداولة (بدون تعديل) في أسواق نشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة.
- المستوى ٢ - طرق تقييم تكون فيها مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة
- المستوى ٣: تقنيات تقييم تستخدم الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة (مدخلات غير قابلة للملاحظة).

٢٩. الأدوات المالية (يتبع)

التصنيف المحاسبي والقيم العادلة (يتبع)

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المثبتة في القوائم المالية الموحدة بالقيمة العادلة على أساس متكرر، باستخدام المؤشرات الخاصة بالمستويين ١ و ٢، تحدد المجموعة ما إذا كان قد حدث تحويل بين المستويات في التسلسل الهرمي من خلال إعادة تقدير التصنيف (بناءً على لحد الأدنى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة بشكل عام) في نهاية كل فترة تقرير.

لأغراض إفصاحات القيمة العادلة، قامت المجموعة بتحديد فئات الموجودات والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصل أو الالتزام ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

الموجودات والمطلوبات المالية المحتفظ بها بالتكلفة المطفأة من قبل المجموعة.

٣٠. إدارة مخاطر الأدوات المالية

تتعرض المجموعة للمخاطر التالية الناتجة عن الأدوات المالية:

- مخاطر السوق
- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة

تتم إدارة المخاطر من قبل الإدارة العليا وفقاً لسياسات معتمدة من قبل مجلس الإدارة. تقوم الإدارة العليا حسبما هو ملائم بتحديد وتقييم المخاطر المالية بالتعاون بشكل وثيق مع الوحدات التشغيلية بالشركة.

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في مخاطر تعرض المجموعة لخسارة مالية في حال عجز العميل أو الطرف المقابل عن الوفاء بالتزاماته التعاقدية، وتنشأ بصورة أساسية من مستحقات المجموعة من العملاء. القيمة العادلة للموجودات المالية تمثل الحد الأقصى من التعرض لمخاطر الائتمان.

يتأثر تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان بصورة رئيسية بالخصائص الفردية لكل عميل. إلا أن الإدارة تضع باعتبارها أيضاً العوامل التي قد يكون لها تأثير على مخاطر الائتمان لقاعدة العملاء، بما في ذلك مخاطر التعثر في قطاع العميل والدول التي يزاوّل فيها العملاء أنشطتهم.

قام مجلس الإدارة بإنشاء سياسة ائتمان يتم بموجبها تحليل كل عميل جديد على حدة للتحقق من قدرته الائتمانية قبل عرض شروط وأحكام السداد والتسليم المعيارية الخاصة بالمجموعة. تشمل مراجعة المجموعة على التصنيفات الخارجية في حال توفرها وفي بعض الحالات المرجعيات البنكية.

تقوم المجموعة بتكوين مخصص للانخفاض في القيمة والذي يمثل تقديرها للخسائر المتوقعة تكبدها. يعرض الجدول التالي معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة للعملاء:

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م

المتوسط المرجح لمعدل الخسارة الائتمانية	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	إجمالي القيمة الدفترية	
٠,٥%	٥٥٨,٩٠٣	١١٠,٢٣٤,٧٥٦	أقل من ٩٠ يوماً
٣,٣%	١٧٩,٦٣٠	٥,٣٩١,٠٦٧	٩١ - ١٨٠ يوماً
٨,٧%	٢٨٨,٤٣٧	٣,٣١٤,٣٤٩	١٨١ - ٢٧٠ يوماً
١٣,٦%	٢٢,٣٩١	١٦٤,٢٩٠	٢٧١ - ٣٦٥ يوماً
٢١,٣%	١٤٤,١٠٩	٦٧٥,٠٣٩	أكثر من ٣٦٥ يوماً
	١,١٩٣,٤٧٠	١١٩,٧٧٩,٥٠١	الإجمالي

٣٠. إدارة مخاطر الأدوات المالية (بتبع)

مخاطر الائتمان (بتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

المتوسط المرجح لمعدل الخسارة الائتمانية	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	إجمالي القيمة الدفترية	
٠,١٪	٧٠,٣٤٨	٥١,٦٦٢,٠٩٥	أقل من ٩٠ يوماً
٠,٥٪	٧١,٣٨٧	١٣,٠١٤,٧٦٩	٩١ - ١٨٠ يوماً
٠,٣٪	٧,٢٤٤	٢,١٧٢,١٤٥	١٨١ - ٢٧٠ يوماً
٣,٩٪	١,٧١٣	٤٣,٩٩٨	٢٧١ - ٣٦٥ يوماً
٧٠,٨٪	٤١٨,٢٨٧	٥٩٠,٤٨٣	أكثر من ٣٦٥ يوماً
	٥٦٨,٩٧٩	٦٧,٤٨٣,٤٩٠	الإجمالي

تتحقق إيرادات المجموعة بالكامل من المملكة العربية السعودية، وخلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، تم الحصول على ما يقرب من ٨٩٪ من إجمالي الإيرادات من ٥ عملاء (٢٠٢٣ م: ما يقرب من ٨٧٪ من ٥ عملاء).

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م، بلغت القيمة الدفترية للمستحق من أهم عملاء المجموعة (منشأة حكومية) ١٠٣,٤٨٢,٨٥٤ ريال سعودي (٢٠٢٣ م: ٦١,٥١٤,٦٤٠ ريال سعودي).

- خلال الفترة اللاحقة، استلمت المجموعة إجمالي مبلغ قدره ٤٢٥,٨٤٠,٠٠٠ ريال سعودي من إجمالي الذمم المدينة التجارية.

مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة الصعوبات التي تواجهها المجموعة في الوفاء بالالتزامات المالية المتعلقة بالمطلوبات المالية التي تسدد نقداً أو في شكل موجودات مالية أخرى. تتمحور طريقة المجموعة في إدارة مخاطر السيولة، وذلك بالتأكد، قدر المستطاع، بأن لديها سيولة كافية للوفاء بالتزاماتها حال استحقاقها خلال الظروف العادية وغير العادية، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو التعرض لمخاطر تضر بسمعة المجموعة.

فيما يلي تحليل للاستحقاقات التعاقدية غير المخصومة للمطلوبات المالية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر.

أقل من سنة	٢ - ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات	إجمالي التدفقات النقدية التعاقدية	القيمة الدفترية
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م				
١٩,٣٠١,٧٧٢	-	-	١٩,٣٠١,٧٧٢	الذمم الدائنة التجارية
٢٠,١٢١,٦٦٥	-	-	٢٠,١٢١,٦٦٥	المصروفات المستحقة
٣,٨٩٦,٧٠٠	١٣,٣٢٤,٢٠٠	-	١٧,٢٢٠,٩٠٠	التزامات عقود الإيجار
٥,٢٢٩,٧٣٦	-	-	٥,٢٢٩,٧٣٦	القرض طويل الأجل
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م				
٩,٦٢٧,٥٦٣	-	-	٩,٦٢٧,٥٦٣	الذمم الدائنة التجارية
١٨,٨٠٨,٤٥٢	-	-	١٨,٨٠٨,٤٥٢	المصروفات المستحقة

٣٠. إدارة مخاطر الأدوات المالية (بتبع)

مخاطر السوق

تتمثل مخاطر أسعار السوق في تذبذب قيمة أداة مالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية ومعدلات الفائدة والتي ستؤثر على إيرادات المجموعة أو قيمة موجوداتها المالية. وتهدف إدارة مخاطر السوق إلى إدارة وضبط التعرض للمخاطر ضمن الحدود المقبولة مع تحقيق العائد الأمثل.

تتكون مخاطر السوق من ثلاثة أنواع من المخاطر هي: مخاطر العملات، مخاطر معدلات الفائدة ومخاطر الأسعار الأخرى.

مخاطر العملات الأجنبية

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تعرض قيمة أداة مالية ما للتقلب بسبب التقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن المجموعة غير معرضة للتقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية خلال السياق الاعتيادي للأعمال، نظراً لأن تعاملات المجموعة الجوهرية خلال الفترة مدرجة بالريال السعودي والدولار الأمريكي. وحيث أن سعر صرف الريال السعودي مربوط بالدولار الأمريكي، فإنه ليس هناك أي مخاطر جوهرية مرتبطة بالمعاملات والأرصدة المدرجة بالدولار الأمريكي.

مخاطر معدلات الفائدة

هي التعرض لمخاطر متنوعة مرتبطة بتأثير تذبذب معدلات الفائدة السائدة على المركز المالي والتدفقات النقدية للشركة. وتنشأ مخاطر معدلات الفائدة للشركة من الودائع البنكية والديون البنكية قصيرة الأجل والديون طويلة الأجل والتي تكون بمعدلات فائدة متغيرة. وتخضع جميع الديون لإعادة التسعير بصورة منتظمة. تحليل حساسية التدفق النقدي للأدوات بمعدلات متغيرة

إن التغير المحتمل بصورة معقولة لـ ١٠٠ نقطة أساس في معدلات الفائدة في تاريخ التقرير سيزيد (سينقص) الأرباح أو الخسائر بالمبالغ الظاهرة أدناه. إن هذا التحليل يفترض بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة وتحديداً مخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية.

الربح أو الخسارة	
النقص بواقع ١٠٠ نقطة أساس	الزيادة بواقع ١٠٠ نقطة أساس
٢٥٣,٨٧٠	٣٢٨,٦٢٥

القرض لأجل بمعدل السوق

إدارة رأس المال:

تتمثل سياسة المجموعة في الاحتفاظ بقاعدة قوية لرأس المال بغرض الحفاظ على ثقة المستثمر والدائن والسوق وكذلك لضمان التطوير المستقبلي للأعمال. تقوم المجموعة بمراقبة رأس المال من خلال استخدام نسبة "صافي الدين" إلى "حقوق المساهمين". يتم احتساب صافي الدين كقروض ناقصاً النقد وما في حكمه.

فيما يلي نسبة صافي الدين إلى حقوق المساهمين للمجموعة في نهاية السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م
٢٩,٩٢٥,٨٨٢	٥٣,٠٦٧,٢٥٠
-	٥,٠٢٨,٧٣٥
-	١٤,٢٢٦,٣١٤
(٤٦,٣٦٧,٣٣١)	(٤١,١٤٨,٧٨٨)
(١٦,٤٤١,٤٤٩)	٣١,١٧٣,٥١١
١٠٩,٧٥٩,١٢٦	١٣٦,٧٢٥,٦٠٩
لا ينطبق	%٢٣

الذمم الدائنة التجارية والمطلوبات المتداولة الأخرى
القرض طويل الأجل
التزامات عقود الإيجار
يخصم: النقد وما في حكمه
صافي الدين

إجمالي حقوق المساهمين
نسبة صافي الدين إلى حقوق المساهمين

٣١. الأحداث اللاحقة

في ٢٢ مارس ٢٠٢٥م أعلنت شركة تام التنموية عن توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين عن السنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢٤م بمعدل ٠,٩٢ ريال سعودي للسهم الواحد وبمجموع توزيعات بقيمة ٣,٠٣٠,٤٨٠ ريال سعودي. تكون أحقية التوزيعات لمساهمي الشركة المالكين للأسهم بنهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة للشركة والمقيدين بسجلات الشركة لدى شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع) بنهاية ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة والتي سيعلم عن موعد انعقادها لاحقاً بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة.

وبخلاف ما سبق، تعتقد الإدارة أنه لم تحدث أي أحداث جوهرية بعد نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م قد تؤثر بشكل مادي على المركز المالي للمجموعة وأدائها كما هو مبين في هذه القوائم المالية الموحدة والإيضاحات المرفقة بها.

٣٢. اعتماد القوائم المالية الموحدة

تم اعتماد القوائم المالية الموحدة للمجموعة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٢ رمضان ١٤٤٦هـ (الموافق ٢٢ مارس ٢٠٢٥م).